gemeente Krimpenerwaard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Krimpenerwaard

Nr. 433712

16 september 2026

Kennisgeving ontwerpbesluit uitgebreide omgevingsvergunning buitenplans (BOPA) woningbouwontwikkeling Waardse Weelde, nabij de Bredeweg te Haastrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard maken bekend dat zij, op basis van een aanvraag omgevingsvergunning, het voornemen hebben om af te wijken van het 'Omgevings-plan gemeente Krimpenerwaard', voor een omgevingsplanactiviteit waarbij het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd is met het omgevingsplan (artikel 5.1, eerste lid, onder a Omgevingswet). Voor deze ontwikkeling is een ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor een zogenoemde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) opgesteld. Op deze aanvraag is de uitgebreide procedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Korte schets van de ontwikkeling

De omgevingsvergunning maakt de planologische ontwikkeling van 120 woningen en de daarbij behorende voorzieningen en openbare ruimte ten zuiden van de kern Haastrecht, mogelijk. Het betreft een omgevingsvergunning voor het planologisch afwijken van de regels uit het Omgevingsplan. Voor de bouw van de woningen zal op een later moment nog een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen worden ingediend.

Ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning met de hierbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 17 september 2026 gedurende zes weken (tot en met woensdag 28 oktober 2026) voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- Via de digitale publicatie in het Gemeenteblad via www.officielebekendmakingen.nl. In deze publicatie kunt u aan de linkerzijde klikken op 'bekijk documenten'.

- Tijdens de openingsuren (tussen 08:30 uur en 17:00 uur) in het gemeentekantoor, Provincialeweg 5a te Bergambacht, uitsluitend op afspraak.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen een zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning naar voren brengen. Het indienen van een zienswijze kan op de volgende wijzen:

- schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard, Postbus 20, 2860 AA Bergambacht.

- digitaal kunnen zienswijzen worden ingediend via: https://formulieren.odmh.nl/zienswijze

- voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt met mevrouw L. Bode van de gemeente via email l.bode@krimpenerwaard.nl of telefoonnummer 140182;

Vervolg

Na de termijn voor het indienen van zienswijzen zal de gemeenteraad een bindend advies geven over de aanvraag omgevingsvergunning. Bij de verlening van de omgevingsvergunning zullen burgemeester en wethouders de ingediende zienswijzen betrekken en het bindend advies van de gemeenteraad opvolgen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u de website raadplegen Woningbouw Waardse Weelde | Gemeente Krimpenerwaard of contact opnemen met projectleider A. Smit of r.o.-adviseur L. Bode via telefoonnummer 140182.