Amersfoort
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Amersfoort
Nr. 432213
16 september
2026

Bekendmaking maatwerkbesluit voor het vastleggen van de nazorg na het uitvoeren van de activiteit saneren van de bodem aan Pothstraat 39 te Amersfoort

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amersfoort heeft een maatwerkbesluit verleend.

Besluit

Het college besluit, gelet op artikel 22.119 in samenhang met artikel 22.46 van het Omgevingsplan gemeente Amersfoort, om voor de locatie Pothstraat 39 te Amersfoort een maatwerkvoorschrift op te leggen voor het vastleggen van de nazorg na het uitvoeren van de activiteit saneren van de bodem. De activiteit is beschreven in artikel 3.48h van het Bal.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na verzending van dit besluit.

Bezwaar

Als een belanghebbende het niet eens is met het besluit, dan kan diegene per post een bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via de website van de gemeente: www.utrecht.nl/contact/melding-klacht-bezwaar. Het is niet mogelijk om per e-mail bezwaar te maken. Wie belanghebbende is, leggen wij hieronder uit. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken. Deze termijn begint op de dag nadat het besluit is verzonden. Het besluit is op 3 september 2026 verzonden. Dit betekent dat uiterlijk op 16 oktober 2026 een bezwaarschrift kan worden ingediend. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Bezwaarschrift

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- de naam en het adres van de indiener
- de datum waarop het bezwaar wordt ingediend
- een omschrijving van (het gedeelte van) het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt
- de gronden van het bezwaar (de motivering)
- een handtekening van de indiener (bij digitaal bezwaar geldt een DigiD als handtekening)

Belanghebbende

Bezwaar tegen het besluit kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende. Een persoon of rechtspersoon is belanghebbende als diegene, als gevolg van het besluit, rechtsreeks in een eigen belang wordt geraakt. Dit belang moet voldoende persoonlijk, objectief en actueel zijn. Een rechtspersoon kan ook belanghebbende zijn als uit de doelstellingen en feitelijke werkzaamheden van die rechtspersoon blijkt dat deze in het bijzonder het belang behartigt dat door het besluit wordt geraakt. Dit staat in artikel 1:2 van de Algemene wet bestuursrecht, en volgt uit vaste rechtspraak.

Pro forma bezwaarschrift

Als het niet lukt om uiterlijk op 16 oktober 2026 een volledig gemotiveerd en onderbouwd bezwaarschrift te schrijven, dan kan binnen deze termijn een pro forma bezwaarschrift worden ingediend. In een pro forma bezwaarschrift geeft de indiener van het bezwaar aan tegen dit besluit in bezwaar te gaan, maar meer tijd nodig te hebben voor de motivering en onderbouwing. Vervolgens ontvangt de indiener van het bezwaar bericht over hoeveel tijd de indiener daarvoor heeft.

Voorlopige voorziening

Het besluit is direct van kracht. Dit geldt ook als er een bezwaarschrift wordt ingediend. Het indienen van bezwaar schorst het besluit namelijk niet. Als de indiener van het bezwaar niet langer kan of wil

wachten tot er inhoudelijk over het bezwaarschrift is beslist, dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland. De voorzieningenrechter kan een verzoek om een voorlopige voorziening alleen toewijzen als er sprake is van onverwijlde spoed en/of bij beslissingen met onomkeerbare gevolgen.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan ingediend worden bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht, onder vermelding van 'voorlopige voorziening'. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal ingediend worden via het digitale loket van de rechtspraak: loket.rechtspraak.nl. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De indiener van het verzoek moet namelijk griffierecht betalen aan de rechtbank. Er kan pas om een voorlopige voorziening worden verzocht nadat het bezwaarschrift is ingediend.

Inzage

U kunt het besluit en de bijbehorende stukken opvragen bij de ODU via vergunningverleningbodem@odu.nl of 030-7023200. Vermeld u hierbij het kenmerk Z/26/2005638. U kunt de stukken ook inzien bij de Omgevingsdienst Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584 BA in Utrecht.

Meer informatie?

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met de ODU via telefoonnummer 030-7023200 of vergunningverleningbodem@odu.nl. Vermeldt u hierbij ons zaakkenmerk: Z/26/2048766.

Op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van publicaties van de overheid over uw omgeving? Abonneert u zich dan via overheid.nl op de e-mailservice. U krijgt dan bericht als er een melding of besluit wordt gepubliceerd over een locatie in uw buurt.