Apeldoorn

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Apeldoorn

Nr. 430166

14 september

2026

Bekendmaking van het voornemen tot het aangaan van overeenkomsten met betrekking tot een gemeentelijke onroerende zaak

Publicatiedatum: 14 september 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Apeldoorn maakt hierbij bekend dat de gemeente Apeldoorn voornemens is met betrekking tot de in onderstaande lijst opgenomen onroerende zaak een huurovereenkomst aan te gaan. Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met de juristen van de afdeling Vastgoed en Grond, telefoon 14 055 en e-mail: grondzaken@apeldoorn.nl

Iedere serieuze gegadigde die vindt dat hij in aanmerking komt voor een recht op de betreffende onroerende zaak op de lijst, dient uiterlijk op 4 oktober 2026 een kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot die zaak bij de rechtbank Gelderland, locatie Apeldoorn. Met het oog op de voortgang in deze verhuur en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. De gemeente Apeldoorn en haar contractspartijen worden onredelijk benadeeld als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn, alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de huurovereenkomst wordt opgekomen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Apeldoorn kunnen, wanneer niet (tijdig) een kort geding aanhangig wordt gemaakt, vanaf 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie besluiten tot het aangaan van de huurovereenkomst en daarmee al dan niet overgaan tot verhuur van de betreffende onroerende zaak genoemd op onderstaande lijst.

(Beoogd) Gebruik	Omschrijving locatie (plaats- en kadastrale aanduiding)	Toelichting
Informatieruimte en terras	De voormalige korenschuur gelegen aan Oude Zwolseweg 164 in Wenum Wiesel van circa 230 m² met circa 86 m² grond gelegen aan de voorzijde van de korenschuur. Het betreft een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Apeldoorn, sectie D, nummer 8444.	Voor deze transactie komt slechts één gegadigde in aanmerking . De korenschuur en het bijbehorende terrein maakt deel uit van het watermolencomplex aan de Oude Zwolseweg in Wenum Wiesel. Het watermolencomplex is op 25 april 2024 via een makelaarskantoor in Apeldoorn te koop aangeboden. De gemeente heeft aan de hand van de uitgebrachte biedingen met bijbehorende plannen een koper geselecteerd. De koper wenst vooruitlopend op de juridische levering de korenschuur en het bijbehorend terrein te huren om een aantal werkzaamheden in de korenschuur te verrichten en de omgeving geleidelijk te laten wennen aan activiteiten op het watermolencomplex en de wandelaars van de diverse klompenpaden een rustpunt te kunnen bieden. Hiermee kan voor een klein gedeelte alvast uitvoering worden gegeven aan de toekomstplannen voor het watermolencomplex.