GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ede

Nr. 429081
16 september
2026

Verleend, omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) Edeseweg 117 te Bennekom, het realiseren van 19 woonzorgappartementen

Kenmerk 2024W01670

Gebied en inhoud van het plan
De gemeente Ede heeft een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) verleend, omdat de gewenste activiteiten niet passen binnen het nu geldende omgevingsplan. Het gebied waar de omgevingsvergunning over gaat betreft het perceel Edeseweg 117 in Bennekom. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het mogelijk maken van de verbouw van de monumentale villa en de bouw van een nieuw gebouw met in beide gebouwen samen totaal 19 woonzorgappartementen en 1 beheerdersappartement.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

- Bouwactiviteit (technisch)

- Afwijken van regels in het omgevingsplan

- Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

De omgevingsvergunning is bekendgemaakt op 15 september 2026

Bent u het niet eens?
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende 6 weken na de dag van bekendmaking schriftelijk bezwaar maken tegen de vergunning bij het college van burgemeester en wethouders van Ede, Postbus 9022, 6710 HK Ede. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen, kijkt u hiervoor op www.ede.nl/bezwaarmaken.

Voor meer informatie hierover of om documenten van de omgevingsvergunning in te zien, kunt u contact opnemen met het team Vergunningverlening van de Omgevingsdienst de Vallei, (088-11 69 900). Noem daarbij het kenmerk 2024W01670.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?
Het besluit blijft van kracht, ook als u bezwaar heeft ingediend. Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid kunt u, naast het indienen van een bezwaarschrift, de Voorzieningenrechter vragen de start van de activiteiten tegen te houden totdat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening te vragen. Dit kan via de website https://mijn.rechtspraak.nl/keuze. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site vindt u de precieze voorwaarden.