Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 428989

14 september 2026

APV Vergunning - Besluiten, Buitenhof 19, 2513 AG 's-Gravenhage

Algemene informatie

Terrasaanvraag Buitenhof 19, op de locatie Buitenhof 19, 2513 AG 's-Gravenhage

Ons kenmerk: VTH2026-55444

Categorie: Terrasvergunning: Eiland-/pleinterras

Stadsdeel:

Centrum

Locatie(s):

Buitenhof 19, 2513 AG 's-Gravenhage

Datum bekendmaking besluit:

09-09-2026

Op 24 april 2026 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een jaarterras aan- en tegenover de gevel op de locatie Buitenhof 19 in Den Haag. U doet de aanvraag namens [geanonimiseerd]

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief van 9 juni 2026, de beslistermijn op grond van artikel 1:2 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV) verlengd tot en met 14 augustus 2026

Aanhouding

U bent op 10 augustus 2026 akkoord gegaan met het voorstel dat per e-mail is verstuurd op dezelfde datum, om de beslistermijn van de aanvraag met nog eens 8 weken te verlengen, tot uiterlijke beslisdatum 5 oktober 2026.

Ons besluit: u krijgt een vergunning

De adviserende partijen hebben geen bezwaar tegen uw aanvraag. Wij zien ook geen reden om de vergunning te weigeren. Daarom beoordelen wij uw aanvraag positief. We geven u een vergunning.

• Locatie: Buitenhof 19

o Een jaarterras aan de gevel (1) van 134,11 m2: een lengte van 10,30 meter langs de gevel gerekend en een diepte/breedte van 13,02 meter.

o Een jaarterras tegenover de gevel (2) van 168,20 m2: een lengte van 10,30 meter langs de gevel gerekend en een diepte/breedte van 16,33 meter aflopend naar 12,75

• Plaatsen van afscheidingen: Ja (alleen geldig voor het gevelterras)

• Plaatsen van parasols: Ja

• Ingangsdatum: de vergunning geldt voor 1 jaar. Vanaf 9 september 2026 tot 9 september 2027.

• U mag de terrassen het gehele jaar door plaatsen.

In bijlage 1 leest u waaraan uw aanvraag is getoetst.

Plaats uw terras volgens de voorwaarden.

Deze voorwaarden leest u ook in bijlage 1. Medewerkers van de Handhavingsorganisatie controleren hierop.

Bent u het niet eens met dit besluit? Of een deel van dit besluit?

Dan kunt u dat aan ons laten weten. Dat noemen we 'bezwaar maken'. In bijlage 2 staat hoe u dat kunt doen.

Mail als u vragen heeft naar [geanonimiseerd]

Of bel naar [geanonimiseerd]

Met vriendelijke groet, namens burgemeester en wethouders van Den Haag,

[geanonimiseerd]

Bijlage 1

Waaraan is uw aanvraag getoetst?

• artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);

• de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025;

• de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016.

Beoordeling:

De aanvraag is getoetst zoals hierboven aangegeven. Wij hebben de aanvraag op 29 juli 2026 voor advies voorgelegd aan onderstaande partijen.

Advies wegbeheerder van het stadsdeel Centrum

In het advies van 28 mei 2026 adviseert de wegbeheerder positief vanuit het oogpunt van hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Adviescomissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR)

In het advies van 27 mei 2026 adviseert de ACOR positief over het jaarterras aan de gevel en negatief over het jaarterras tegenover de gevel

Toelichting ACOR advies 27 mei 2026

De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan met het gevelterras en niet akkoord te gaan met het eilandterras met inachtneming van de onderstaande opmerkingen.

• Er dient aan de zijde van het tramspoor 1,50m vrije doorloopruimte te worden gehanteerd, te rekenen vanaf het profiel van vrije ruimte en niet vanaf de rails, zoals in de aanvraag aangegeven. Dit in verband met uitzwenken van de tram. De ACOR adviseert negatief t.a.v. dat deel van het terras, d.w.z. het gedeelte tussen tramrails en achterzijde van de kiosk.

• Conform de situatie dient er geen terrasmeubilair aan de noordzijde van de kiosk te worden geplaatst i.v.m. de toegang tot de kiosk en een verdere beperking van het zicht op het monumentale gebouwtje.

• Het eilandterras dient niet breder te zijn dan de eigen gevel.

• Het gevelterras dient niet verder het plein op te reiken dan de terrasafscheidingen van de gevelterrassen van de naastgelegen panden.

In het advies van 13 augustus 2026 adviseert de ACOR positief onder voorwaarde over het jaarterras aan de gevel en het jaarterras tegenover de gevel

Toelichting ACOR advies 13 augustus 2026

De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan met het gevelterras en eilandterras voor de periode van maximaal één jaar i.v.m. de op handen zijnde herinrichting van het Buitenhof.

Vooroverleg over Verkeerszaken (hierna: VOV)

In het advies van 13 augustus 2026 adviseert het VOV positief onder voorwaarde over het plaatsen van de terrassen vanuit het oogpunt van verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Toelichting advies VOV

De afstand tussen het buitenste spoorbeen en het terras dient minimaal 2,50 m meter (Profiel van Vrije Ruimte) te zijn.

Aan welke voorwaarden moet u zich houden?

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst de terrassen zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer VTH2026-55444

2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.

3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.

4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat in een voetgangersgebied te allen tijde een minimale doorloopruimte van 3,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.

5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.

6. De terrassen leveren geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

7. De terrassen brengen geen schade toe aan de weg.

8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdert de terrassen, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:

a. staatsbezoeken;

b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;

c. demonstraties met verhoogd risico;

d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;

e. calamiteiten;

f. (geplande) werkzaamheden;

g. herinrichtingen.

10. Parasols zijn toegestaan indien:

a. de parasols geen zijflappen hebben;

b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;

c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;

d. de parasols inklapbaar zijn.

11. Terrasafscheidingen bij een gevelterras zijn toegestaan indien:

a. de terrasafscheidingen haaks op de gevel in een rechte lijn tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst, maximaal 1,80 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en vanaf 1,00 m volledig transparant zijn; of

b. de terrasafscheidingen parallel aan de gevel in een rechte lijn van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst en maximaal de helft van de breedte van de terrassen zijn, maximaal 1,50 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en volledig transparant.

12. Terrasschotten zijn als terrasafscheiding toegestaan bij een solitair eilandterras indien:

a. er sprake is van aantoonbare ernstige windhinder.

b. de schotten vanaf de grond gemeten maximaal 1,50 m hoog zijn;

c. de schotten volledig transparant zijn en blijven; en

d. de schotten niet in de straat of aan de wegverharding worden bevestigd.

13. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.

De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat de terrassen in gebruik mogen worden genomen.

Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met [geanonimiseerd]

2. Wanneer sprake is van (geplande) werkzaamheden of een herinrichting van de openbare ruimte (zoals is vermeld onder voorschrift 8 f en g), kan het voorkomen dat de locatie van de terrassen tijdelijk of blijvend niet beschikbaar is. In dat geval kunnen de terrassen gedurende die periode niet worden geplaatst. Indien de vergunninghouder na afloop van de werkzaamheden of herinrichting opnieuw een terras wil plaatsen, kan het nodig zijn om hiervoor een nieuwe aanvraag voor een terrasvergunning in te dienen.

3. met betrekking tot het gebruik van de terrassen bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;

4. het gebruik van de gemeentegrond waarop de terrassen zijn gelegen, kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;

5. het gebruik van de gemeentegrond waarop de terrassen zijn gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;

6. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;

7. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;

8. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op de terrassen of door het exploiteren van een meldingsplichtige horeca-inrichting;

9. uitstallingsborden ten behoeve van de terrassen mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;

10. een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;

11. de vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Bijlage 2

Wilt u bezwaar maken?

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u de overtreder of een belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur uw bezwaarschrift uiterlijk binnen 6 weken na de datum dat het besluit bekend werd.

• U kunt uw bezwaarschrift indienen via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor uw DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. U kunt ons geen e-mail sturen.

• U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Zet in uw bezwaarschrift:

- Uw naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bellen) en uw e-mailadres.

- De datum en uw handtekening.

- Een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee. En noem het kenmerk.

- De redenen/argumenten waarom u het niet eens bent met het besluit.

- Eventuele bijlagen/ bewijsstukken die uw bezwaar ondersteunen.

Schrijft u namens iemand anders het bezwaar? Stuur dan ook een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee van de persoon namens wie u bezwaar maakt.

Is er snel een uitspraak nodig?

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft.

U kunt dit verzoek indienen bij de rechtbank Den Haag. Voor de behandeling van dit verzoek worden kosten in rekening gebracht (griffierecht).