Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 426614

10 september 2026

Voorgenomen verkoop tuingrond Koewacht

De gemeente Terneuzen is voornemens een perceel grond, deel uitmaken van een gedeelte van het perceel kadastraal bekend, gemeente Axel sectie H, nummer 970 (gedeeltelijk) ter grootte van circa 82 m², te verkopen aan de nieuwe bewoners van het adres Eikenhof 21 in Koewacht.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogde koper de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- de verkoop bedoeld is voor het vergroten van de tuin of het woonperceel van de beoogde koper;
- bij de verkoop van overhoeken, snippergroen, groenstroken of reststroken zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de bestaande perceelgrenzen van de te verkopen gemeentegrond. Alleen de eigenaren die direct aangrenzend aan de te verkopen gemeentegrond zelf grond in eigendom of gebruik hebben, komen in aanmerking voor de koop.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "voorgenomen verkoop tuingrond Eikenhof 21 in Koewacht". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente Terneuzen uitvoering aan het zogenoemde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 10 september 2026

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
F.M. (Franc) Weerwind, burgemeester