gemeente Barneveld

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Barneveld

Nr. 423705

10 september 2026

Kennisgeving participatiemogelijkheid gebiedsontwikkeling Garderen-West

De Bunte en Van de Kolk hebben als initiatiefnemers een verzoek ingediend voor de ontwikkeling van een woongebied aan de Hoge Boeschoterweg. Het gaat om de woninguitbreiding van Garderen in westelijke richting: Garderen-West. Voor deze gebiedsontwikkeling is een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld nodig.

In deze kennisgeving staat hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen, hierna: belanghebbenden, bij de voorbereiding van het initiatief van De Bunte en Van de Kolk worden betrokken.

Ruimtelijke procedure

Het verzoek bevindt zich in de voorbereidende fase. In deze fase werken de initiatiefnemers het plan verder uit voordat het formele verzoek wordt ingediend om een ruimtelijke procedure op te starten.

Omdat er nog geen formele procedure loopt liggen er nog geen (inhoudelijke) stukken ter inzage en is er nog geen mogelijkheid om zienswijzen of bezwaren naar voren te brengen.

Omdat er sprake is van een gebiedsontwikkeling, wordt een wijzigingsprocedure van het omgevingsplan doorlopen. Hiervoor wordt eerst een ontwerpplan opgesteld. Dit ontwerpplan wordt via een bekendmaking gepubliceerd.

U vindt de officiële bekendmaking via https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen of ga via www.barneveld.nl naar de bekendmakingen (in de rubriek ‘Over Barneveld’).

Participatiemogelijkheden

In lijn met het Participatiebeleid gemeente Barneveld geven een initiatiefnemer aan hoe belanghebbenden bij de uitwerking van de betreffende gebiedsontwikkeling worden betrokken. Met deze kennisgeving worden belanghebbenden hier vroegtijdig over geïnformeerd.

Voor het volgende plan is de participatiemogelijkheid inmiddels bekend:

Gebiedsontwikkeling Garderen West: het gebied tussen de Roeëkamperweg, Hoge Boeschoterweg, Bakkerstraat, Dorpsstraat en de Koudhoornseweg komt voor een deel in aanmerking als te ontwikkelen gebied.

Het plan

De gebiedsontwikkeling is bedoeld voor de bouw van woningen. Binnen het plangebied valt ook het agrarische bedrijf aan de Hoge Boeschoterweg 34. Op het perceel van dit bedrijf komen ongeveer 10 woningen. Voor het overige deel zijn 105 woningen aangevraagd, die in het goedkope, midden en duurdere segment worden aangeboden.

Participatiewijze

De initiatiefnemers organiseren, in overleg met de gemeente, een informatiebijeenkomst. De informatiebijeenkomst vindt plaats op:

1. Woensdag 16 september tussen 18:30 – 20:30 uur;
2. Locatie Van de Kolk Bouw BV, Koningsweg 29 in Garderen.

Tijdens de informatiebijeenkomst krijgt u informatie over het plan en over de mogelijke procedure. U kunt uw vragen stellen aan medewerkers van De Bunte en Van de Kolk. Vragen worden zoveel mogelijk tijdens de bijeenkomst beantwoord. Het kan zijn dat niet alle vragen direct beatwoord kunnen worden. In dat geval worden antwoorden op een later moment verstrekt, bijvoorbeeld schriftelijk of via de projectwebsite.

Voor meer informatie over de totstandkoming en achtergrond van het plan ook kijken op de website: www.hogeboeschoten.nl.

Heeft u vragen?

Voor vragen aan de gemeente over bijvoorbeeld de procedures en vergunningen, kunt u contact opnemen met het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer (0342) 495 335.

Barneveld, 10 september 2026.

Burgemeester en wethouders van de ghemeente Barneveld.