Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 422568

9 september 2026

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN BUITENPLANSE OMGEVINGSPLAN ACTIVITEIT (BOPA) – ZAAMSLAGSEDIJK 1 IN ZAAMSLAG

ARTIKEL 16.64 lid 3 jo. 16.64a lid 2 OMGEVINGSWET

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Terneuzen heeft op 7 september 2026 een vergunning verleend voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). De beslissing is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. Het college geeft hiermee toestemming voor het verbouwen van de woning op locatie Zaamslagsedijk 1 in Zaamslag. De definitieve omzetting wordt in het Omgevingsplan verwerkt.

Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- technische bouwactiviteit

Waarom publiceert de gemeente Terneuzen dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om voor een bepaalde activiteit of functie toestemming te krijgen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Met deze kennisgeving kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent. Het besluit en bijbehorende stukken kunt u openen als bijlage bij de bekenmaking van dit besluit. U doet dit via 'Bekijk documenten' en dan door de toegevoegde link te openen. U wordt dan doorverwezen naar 'jeleefomgeving.nl'. Daar kunt u de gewenste documenten behorende tot de omgevingsvergunning inzien. Als dit niet lukt kunt u ook de stukken per e-mail ontvangen. Stuur een verzoek naar omgevingsvergunning@terneuzen.nl en vermeld daarin zaakadres en zaaknummer.

U kunt de omgevingsvergunning vanaf donderdag 10 september tot en met woensdag 21 oktober 2026 inzien. Deze zaak is bekend onder zaaknummer Z2026-00000412.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente Terneuzen tot en met woensdag 21 oktober 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Dat doet u door de brief naar ons college van Burgemeester en Wethouders te sturen postbus 35, 4530 AA Terneuzen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste het volgende te bevatten: naam en adres van de indiener, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaarschrift rust.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Ondanks het indienen van een bezwaarschrift blijft de genomen beslissing gelden, in ieder geval totdat het college op het bezwaarschrift heeft beslist. Wanneer de activiteiten in de vergunning niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank Zeeland-West-Brabant vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat het college een besluit heeft genomen op uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger. Hiervoor heeft u uw DigiD nodig.

Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer (088) 362 60 00. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Heeft u vragen over dit bericht?

Voor vragen over deze kennisgeving kunt u terecht bij Z. Ruijtenburg van het team Planvorming (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl). Wilt u hierbij het zaaknummer Z2026-00000412 noemen?

Terneuzen, 7 september 2026

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, F.M. (Franc) Weerwind

De gemeentesecretaris, S.I.L. (Steven) de Waal