gemeente ALKMAAR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Alkmaar

Nr. 422358

11 september 2026

Bekendmaken voornemen tot uitgifte percelen gemeentegrond in Alkmaar aan Liander N.V.

Voorgenomen gronduitgifte

De gemeente Alkmaar heeft het voornemen om percelen grond in Alkmaar uit te geven aan Liander N.V. gevestigd te Arnhem. De uitgifte vindt plaats voor de realisatie van zes elektriciteitshuisjes met een hoogte van 2,04 meter op de uit te geven percelen. Een elektriciteitshuisje is ongeveer 3 bij 3 meter.

De uit te geven percelen grond

De uitgifte betreft de volgende percelen gemeentegrond:

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van Penningweg 44, met een oppervlakte van ca. 37m². Het elektriciteitshuisje komt in de groenstrook te staan aan de kant van het parkeerterrein aan de Braspenningstraat.
  Coördinaten:
  a) X = 112737,81 Y = 520756,82
  b) X = 112739,31 Y = 520761,82
  c) X = 112744,59 Y = 520754,78
  d) X = 112746,1 Y = 520759,78

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van Livingstonestraat 66, met een oppervlakte van ca. 44m². Het elektriciteitshuisje komt op twee parkeerplaatsen te staan.
  Coördinaten:
  a) X = 112905,18 Y = 520926,91
  b) X = 112906,62 Y = 520931,93
  c) X = 112912,75 Y = 520924,75
  d) X = 112914,2 Y = 520929,73

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van Crusadestraat 11, met een oppervlakte van ca. 27m². Het elektriciteitshuisje komt achter het hondenuitlaatstation te staan op het Lioenpad.
  Coördinaten:
  a) X = 112615,51 Y = 520662,38
  b) X = 112614,03 Y = 520657,27
  c) X = 112610,74 Y = 520663,76
  d) X = 112609,26 Y = 520658,65

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van Daalderstraat 55, met een oppervlakte van ca. 37m². Het elektriciteitshuisje komt in de groenstrook aan de kant van het appartementencomplex te staan.
  Coördinaten:
  a) X = 112678,72 Y = 520995,39
  b) X = 112680,24 Y = 521000,38
  c) X = 112685,5 Y = 520993,33
  d) X = 112687,02 Y = 520998,32

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van De Kempenstraat 42, met een oppervlakte van ca. 37m². Het elektriciteitshuisje komt in het groen te staan aan de kant van het Daalmeerpad.
  Coördinaten:
  a) X = 112658,92 Y = 520435,36
  b) X = 112659,01 Y = 520440,58
  c) X = 112666,01 Y = 520435,25
  d) X = 112666,1 Y = 520440,47

- Daalmeer Noordwest, ter hoogte van Rhonestraat 9, met een oppervlakte van ca. 37m². Het elektriciteitshuisje komt tussen de garageboxen in het groen te staan.
  Coördinaten:

a) X = 112794,11 Y = 520451,25
b) X = 112799,32 Y = 520451,15
c) X = 112793,98 Y = 520444,16
d) X = 112799,2 Y = 520444,06

Als u de locaties op coördinaten wilt zoeken, kunt u gaan naar www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Open het kopje **Meer zoekopties**. Klik daarna op **Coördinaten** om deze zoekmethode te gebruiken. Vervolgens kunt u de coördinaten invullen om de gewenste locatie te vinden.

Op de website www.alkmaar.nl/elektriciteitshuisjes vindt u meer informatie over elektriciteitshuisjes.

Disclaimer

De vermelde afmetingen en coördinaten van de percelen kunnen afwijken van de daadwerkelijke situatie. Aan de genoemde maatvoeringen en coördinaten kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Motivering

Er is nu en in de toekomst een groeiende vraag naar energie. Om hieraan te kunnen voldoen is de bouw van nieuwe en de uitbreiding van bestaande elektriciteitshuisjes nodig. Liander N.V. voorziet hierin. Voor de realisatie is grond nodig die eigendom is van de gemeente. Als regionale netbeheerder kan de gemeente concluderen dat Liander N.V. de enige serieuze gegadigde is om dit elektriciteitshuisje te bouwen en uit te breiden op de uit te geven grond.

Didam-publicatie

Een Didam-publicatie (het voornemen van de gemeente om grond één-op-één te verkopen) is géén besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Daarom kunt u geen bezwaar tegen de gronduitgifte indienen. Op grond van deze publicatie kunnen andere geïnteresseerden laten weten dat zij óók in aanmerking willen komen voor dezelfde grond om daar een elektriciteitshuisje te plaatsen en te exploiteren.

Reacties

Eenieder die in aanmerking wil komen voor de voorgenomen uitgifte van het perceel grond voor het realiseren van een elektriciteitshuisje, kan dat gemotiveerd doen door binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie een e-mail te sturen naar vgroot@alkmaar.nl onder vermelding van ‘reactie voornemen gronduitgifte Liander’. Na het verstrijken van de termijn van 20 kalenderdagen is het niet meer mogelijk om uw reactie in te dienen.

Vervolg

Als binnen de gestelde termijn geen andere geïnteresseerden zijn die in aanmerking willen komen voor dezelfde grond om daar een elektriciteitshuisje te plaatsen, dan zal de gemeente de percelen grond aan Liander N.V. uitgeven.

Mochten er bezwaren of reacties worden ingediend dan zullen deze worden beoordeeld. Bij meerdere geschikte en serieuze belangstellenden voor de uitgifte van het perceel grond ten behoeve van elektriciteitshuisjes zal op basis van nader vast te stellen selectiecriteria een besluit worden genomen over de uitgifte.

Vragen

Voor vragen over het huisje, zoals afmetingen, techniek, geluid en straling, kunt u terecht op de website van Liander of bij de klantenservice. Mocht u andere vragen hebben, dan kunt u deze sturen naar duurzaam@alkmaar.nl.

Alkmaar, 11-09-2026