gemeente Nijkerk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nijkerk

Nr. 419755

15 september 2026

Tijdelijke Subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen gemeente Nijkerk

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente van Nijkerk;

overwegende dat;

a) Dat het college van burgemeester en wethouders op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 verantwoordelijk is voor het treffen van voorzieningen waardoor inwoners langer thuis kunnen blijven wonen;

b) Dat het voor inwoners noodzakelijk is om gemeenschappelijke ruimten/galerijen in wooncomplexen veilig te kunnen gebruiken;

c) Dat scootmobielen en (elektrische) driewielfietsen het risico op het ontstaan van brand of een gevaarlijke situatie bij brand kunnen vergroten en in verkeersruimten, die als vluchtroute dienen, in wooncomplexen een obstakel vormen en in geval van brand of andere calamiteiten het vluchten belemmeren;

d) Dat wet- en regelgeving hierover aangescherpt is, waardoor eigenaren van wooncomplexen waarin scootmobielen of (elektrische) driewielfietsen op de galerij geplaatst werden, aanpassingen moeten verrichten

e) Dat het uit het oogpunt van veiligheid, efficiency en participatie wenselijk is om een subsidiebijdrage beschikbaar te stellen om deugdelijke stallingen van scootmobielen of (elektrische) driewielfietsen bij wooncomplexen mede mogelijk te maken.

gelet op;

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht
- de Algemene subsidieverordening gemeente Nijkerk 2025;
- de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015;
- het Besluit bouwwerken leefomgeving;

b e s l u i t :
vast te stellen Tijdelijke Subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen gemeente Nijkerk

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1. Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- ASV: Algemene Subsidieverordening [gemeente Nijkerk 2025;
- Awb: Algemene wet bestuursrecht;
- Bbl: Besluit bouwwerken leefomgeving;
- Kosten: de kosten die de eigenaar van een wooncomplex naar het oordeel van het college noodzakelijk moet maken voor het realiseren van een collectieve scootmobielstalling;
- Scootmobiel: elektrisch aangedreven, overdekt of open driewielig (soms vier- of vijfwielig) voertuig, ontworpen voor mensen met een mobiliteitsbeperking om zelfstandig hun actieradius te vergroten;
- Driewielfets: een fiets met drie wielen die extra stabiliteit en balans biedt vergeleken met een standaard tweewieler. Dit kan ook een aangepaste fiets met zijwielen zijn.
- Collectieve scootmobielstallingen: in of bij bestaande wooncomplexen te creëren scootmobielstalling, die ervoor zorgen dat bewoners van het wooncomplex, die aangewezen zijn op het gebruik van een scootmobiel of (elektrische) driewielfiets deze in een gezamenlijke stalling in of bij het wooncomplex kunnen stallen, waar het stallen vóór het aanbrengen van die scootmobielstalling niet op veilige wijze mogelijk was zonder vluchtwegen te belemmeren;
- Wooncomplex: een gebouw of aaneengesloten gebouwen met meerdere zelfstandige of onzelfstandige woonruimten, die één bouwkundige en functionele eenheid vormen en beschikken over gemeenschappelijke voorzieningen en/of gedeelten.
- Eigenaar van een wooncomplex:
  a. Woningcorporatie: een instelling als bedoeld in artikel 19 van de Woningwet;
  b. Vereniging van Eigenaren (VVE): een vereniging als bedoeld in artikel 5:112 van het Burgerlijk Wetboek, bestaande uit de gezamenlijke appartementseigenaren van een gebouw of complex, belast met het beheer en onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en zaken;

Artikel 2: Reikwijdte

1. Het doel van deze regeling is om een bijdrage te verstrekken voor het in 2026 t/m 2028 opstarten en vervolgens realiseren van collectieve scootmobielstallingen ten behoeve van inwoners die

gemeente Nijkerk

woonachtig zijn in een wooncomplex in gemeente Nijkerk. De bijdrage wordt niet verstrekt bij te realiseren nieuwbouw of grootscheepse renovatie van een wooncomplex dat is gerealiseerd na 1 juli 2015. [1]

2. Deze subsidieregeling is van toepassing op eigenaren van een wooncomplex die een collectieve scootmobielstalling realiseren, omdat per 1 juli 2024 de artikelen 6.15a en 6.23a van het Besluit bouwwerken leefomgeving in werking zijn getreden.
3. De aanvrager dient eigenaar te zijn van het desbetreffende wooncomplex waarvoor de bijdrage wordt aangevraagd.
4. Noodzakelijke collectieve woningaanpassingen realiseren, die voldoen aan het Besluit bouwwerken leefomgeving en de aanvullende eisen zoals opgenomen in bijlage 1, het Handboek voor Toegankelijkheid en de Standaard Wegenbouw Details;

Artikel 3: Subsidiabele activiteiten;

1. Een bijdrage wordt uitsluitend verstrekt voor het aanleggen van een volwaardige scootmobielstalling voor meerdere scootmobielen of (elektrische) driewielfietsen in of nabij een wooncomplex, dan wel voor het aanpassen van een bestaande ruimte in het wooncomplex zodat deze geschikt wordt gemaakt als volwaardige scootmobielstalling, en die voldoet aan de navolgende eisen:
2. Een stalling voldoet aan de veiligheidseisen uit het geldende Besluit bouwwerken leefomgeving, en de aanvullende eisen zoals opgenomen in bijlage 1, het Handboek voor de Toegankelijkheid en de Standaard Wegenbouw Details.
3. De route naar en toegang tot een stalling is geschikt voor inwoners van het wooncomplex die een scootmobiel of (elektrische) driewielfiets gebruiken.

Artikel 4: Doelgroep:

De eigenaar van een wooncomplex, zijnde:

a. Een Woningcorporatie;
b. Een vereniging van eigenaren.

Artikel 5: Subsidiebedrag

De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten, tot een maximum bedrag van €20.000 per wooncomplex.
Per aanvrager kan ten hoogste een bedrag van € 120.000 worden verleend.

Artikel 6: Subsidiabele kosten

1. Subsidie wordt uitsluitend verstrekt in verband met kosten die:
   a. doelmatig zijn;
   b. redelijkerwijs nodig zijn voor het uitvoeren van de subsidiabele activiteiten;
   c. rechtstreeks zijn toe te rekenen aan de uitvoering van de subsidiabele activiteiten.

2. Uitsluitend kosten die resteren na aftrek van bijdragen van derden en die naar het oordeel van het college noodzakelijk zijn voor het realiseren van de activiteiten, bedoeld in artikel 3, komen voor een bijdrage in aanmerking;
3. De redelijk gemaakte kosten die direct verbonden zijn met de uitvoering van een activiteit als bedoeld in artikel 3 komen in aanmerking voor vergoeding;
4. Kosten voor beheer, onderhoud en instandhouding van de collectieve scootmobielstalling, alsmede doorlopende exploitatielasten, waaronder energiekosten, komen niet voor subsidie in aanmerking;
5. Mocht er in de toekomst een piek ontstaan dan gaan eigenaren in gesprek met bewoners om (meer) scootmobielen of (elektrische) driewielfietsen te delen. Er ontstaat niet opnieuw een recht op een bijdrage van de gemeente;

Hoofdstuk 2 Subsidieplafond en verdeelsystematiek

Artikel 7: Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond bedraagt € 280.000 voor de gehele looptijd van 2026-2028, als volgt in twee tranches verdeeld:

2026-2027	€200.000
2028	€80.000

2. Indien in 2027 het subsidieplafond niet wordt bereikt, dan wordt het restant toegevoegd aan het volgend jaar.

1) De eigenaar van het wooncomplex wordt geacht rekening te hebben gehouden in de bouw met de bekend veronderstelde wet- en regelgeving na 1 juli 2015 (artikel 4.171 Bbl).

3. Het college kan besluiten om het subsidieplafond te verlagen.
   Als de verlaging voortvloeit uit de vaststelling of goedkeuring van de begroting, dan werkt die verlaging ook m.b.t. voorafgaand aan de bekendmaking van dat besluit reeds ingediende subsidieaanvragen als zij moesten worden ingediend voordat de begroting voor het betrokken jaar is vastgesteld of goedgekeurd.

Artikel 8: Verdeelsleutel subsidieplafond

1. Rangorde
   De subsidieaanvragen worden behandeld op volgorde van ontvangst, waarbij alleen volledige subsidieaanvragen in behandeling worden genomen.
2. Als de aanvrager volgens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn, op volgorde van binnenkomst behandeld.

Hoofdstuk 3 Subsidieaanvraag

Artikel 9: Aanvraag

1. Een aanvraag wordt ingediend via het daarvoor bestemde digitale aanvraagformulier.
2. In aanvulling op artikel 6 lid 2 van de ASV worden bij de subsidieaanvraag tenminste de volgende gegevens en stukken overlegd:
   a. een vereiste plan van aanpak zoals opgenomen in bijlage 1 behorende bij deze subsidieregeling;
   b. een kopie van de notariële eigendomsakte waaruit blijkt dat de aanvrager de eigenaar is van het wooncomplex of van een vereniging van eigenaren.

Artikel 10: Aanvraagtermijn

1. Voor bouwactiviteiten die starten in de jaren 2027 en 2028 kan de subsidieaanvraag worden ingediend tot en met 31 oktober van het betreffende kalenderjaar. Het jaar 2028 is het laatste jaar waarin een subsidie op grond van deze regeling kan worden aangevraagd. Voor bouwactiviteiten die gestart zijn in 2026, na publicatie van deze regeling, kan tot 31 oktober 2027 een aanvraag ingediend worden.
2. Andere aanvragen om subsidie worden ingediend tussen vier en zesentwintig weken voordat de aanvrager voornemens is te beginnen met de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd.
3. Als de bouwactiviteiten later starten dan uiterlijk zes maanden nadat de bijdrage is verleend (zie artikel 15 lid 2), kan de aan de toegekende bijdrage verbonden realisatiedatum met zes maanden worden verlengd. Dit kan alleen als de vertraging niet te wijten is aan de aanvrager.

Hoofdstuk 4

Artikel 11: Beslistermijn

1. Het college beslist op een aanvraag om een subsidie als bedoeld in deze regeling, binnen acht weken nadat de volledige aanvraag is ingediend.
2. Het college is bevoegd om de beslissing op een eerder dan 1 oktober 2026 ingediende aanvraag aan te houden totdat de gemeenteraad de gemeentebegroting voor 2027 heeft vastgesteld.

Artikel 12: Weigeringsgronden

Het college kan een bijdrage weigeren als:

1. De collectieve woningaanpassing niet voldoet aan Besluit bouwwerken leefomgeving en de aanvullende eisen zoals opgenomen in bijlage 1, het Handboek voor de Toegankelijkheid en de Standaard Wegenbouw Details;
2. De door de gemeente geïnvesteerde bijdrage aan de realisatie van een stalling leidt tot een verhoging van de huur- of servicekosten voor bewoners, tenzij dit kosten voor het gebruik van elektriciteit zijn;
3. Het gebouw gebouwd, uitgebreid of gerenoveerd is na 1 juli 2015;
4. Het gebouw en/of een stalling naar verwachting niet tot ten minste 2045 als zodanig zal worden gebruikt;
5. De aanvraag is ingediend ten behoeve van:
   a. Een wooncomplex met onzelfstandige wooneenheden;
   b. of Een instelling in de zin van Wet toelating zorginstellingen;

6. Eventueel benodigde vergunningen niet voor de aanvraagdatum zijn verkregen;
7. Volgens het ingediende plan van aanpak de aangevraagde bijdrage onvoldoende oplossing biedt voor de beschreven problematiek of de problematiek onvoldoende duidelijk is gemaakt;
8. Volgens de ingediende begroting de aanvrager niet bereid blijkt 50% van de aanpassingskosten voor eigen rekening te nemen. Het college kan een bijdrage ook weigeren als voor de aanpassingskosten uit andere bronnen een vergoeding kan worden verkregen;
9. Een collectieve woningaanpassing leidt tot een tijdelijke verhuizing van bewoners;
10. het wooncomplex is gebouwd per 1 juli 2015 of later;
11. Voor de aanvraagdatum reeds een aanvang is gemaakt met de daadwerkelijke bouwactiviteiten;
12. De aanpassingskosten minder dan € 500,- bedragen;
13. Blijkens het ingediende plan van aanpak de aangevraagde subsidie onvoldoende oplossing biedt voor de beschreven problematiek of de problematiek onvoldoende duidelijk is gemaakt;

Artikel 13: Uitbetaling, controle

1. De subsidie wordt in één keer volledig uitbetaald binnen 14 dagen na het besluit tot subsidieverlening, met dien verstande dat uitbetaling niet eerder plaatsvindt dan in het kalenderjaar 2027, op een bankrekening die op naam staat van de aanvrager;
2. De aanvrager meldt de realisatie van de scootmobielstalling gereed. Dit geldt tevens als een verzoek tot vaststelling van de subsidie als bedoeld in artikel 14 lid 1 van de Algemene subsidieverordening gemeente Nijkerk 2025. Naar aanleiding van deze gereedmelding kan het college de gerealiseerde stalling inspecteren.

Artikel 14: Subsidievaststelling

1. Het college stelt de subsidie vast nadat is getoetst of de collectieve scootmobielstalling daadwerkelijk is gerealiseerd overeenkomstig de aanvraag en de geldende eisen, waaronder de eisen zoals opgenomen in bijlage 1;
2. Indien bij de vaststelling blijkt dat niet, niet tijdig of niet conform de aanvraag en de gestelde eisen is gerealiseerd, of niet volledig is voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen, kan het college de subsidie lager vaststellen en het reeds uitbetaalde bedrag geheel of gedeeltelijk terugvorderen.

Hoofdstuk 5 Verplichtingen

Artikel 15: Aanvullende verplichtingen

1. Het college verbindt aan de subsidie de verplichting dat de collectieve scootmobielstallingen worden gerealiseerd volgens de geldende wettelijke eisen en aan de eisen genoemd in bijlage 1.
2. Het college verbindt aan de subsidie de verplichting dat de activiteiten, bedoeld in artikel 3, worden gestart uiterlijk zes maanden nadat de bijdrage is verleend.
3. Het college verbindt aan de subsidie de verplichting dat de activiteiten, zoals bedoeld in artikel 3, volledig zijn gerealiseerd binnen twaalf maanden na het besluit tot het verlenen van de bijdrage.
4. Het college verbindt aan de subsidie de verplichting dat de kosten voor een stalling op geen enkele wijze aan een huurder/gebruiker mogen worden doorberekend, tenzij dit kosten voor het gebruik van elektriciteit zijn.
5. Het college verbindt aan de subsidie de verplichting dat de stalling waarvoor de subsidie is verleend gedurende ten minste 20 jaar na de datum van subsidieverlening in stand wordt gehouden en blijvend wordt gebruikt als scootmobielstalling. Wijzigingen of aanpassingen aan de stalling zijn toegestaan, voor zover hierdoor de aard en het doel van het gebruik als scootmobielstalling niet worden gewijzigd;
6. Indien het gebruik van de stalling in strijd met deze verplichting wordt gewijzigd, kan het college de subsidie geheel of gedeeltelijk terugvorderen, voor zover dit gelet op aard en omvang van de wijziging redelijk is.

Hoofdstuk 6 Slotbepalingen

Artikel 16: Inwerkingtreding

Dit besluit wordt bekendgemaakt in het elektronisch gemeenteblad en treedt tien dagen na bekendmaking in werking en vervalt op 1 januari 2029, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op subsidies die op grond van deze regeling zijn verstrekt.

Artikel 17: Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Tijdelijke Subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen gemeente Nijkerk.

Aldus besloten in de collegevergadering

van 19 mei 2026.

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,
de heer drs. J.G. de Jager

de burgemeester,
mevrouw T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek

Bijlage 1. Vereiste Plan van Aanpak als bedoeld in artikel 9 van de Subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen Nijkerk

Stel uw Plan van aanpak op aan de hand van de onderstaande indeling en instructies.

Omvang Plan van Aanpak: maximaal 5 A4 lettertype Arial 10 (excl. eventuele bijlagen en voorblad).

Kader: het Plan van Aanpak dient te worden opgesteld aan de hand van de subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen Nijkerk.

Inhoud Plan van Aanpak: door het volledig beantwoorden van onderstaande vragen in het formulier stelt u uw Plan van Aanpak op.

Plan van aanpak: Subsidieregeling collectieve scootmobielstallingen Nijkerk		
Aanvrager	:	
Aanvraag omschrijving	:	
Meegestuurde bijlagen	:	
Datum indiening	:	
Aangevraagd bedrag incl. btw	:	
Totale kosten van het project	:	
Bedrag eigen bijdrage/eigen kosten (minimaal 50%)	:	
Periode uitvoering activiteiten (vanaf datum verleningsbeschikking tot uiterlijk 12 maanden hierna)	:	

Complex		
Bouwjaar complex (tot 1 juli 2015)	:	
Aantal woningen	:	
Zijn de routes naar de collectieve scootmobielstalling geschikt voor scootmobiel- of (elektrische) driewielfietsgebruikers? Breng dit zo mogelijk in beeld met enkele foto's.	:	
Blijft het wooncomplex tot minimaal 2045 als wooncomplex in gebruik?	:	
Geef het te realiseren aantal stallingsplekken aan.		
Geef een analyse van het huidige en verwachte toekomstige aantal mensen met een scootmobiel of (elektrische) driewielfiets of met een wens daarvoor binnen het wooncomplex.	:	
Beschrijf op welke wijze de scootmobielstalling in de toekomst uitbreidbaar is, bijvoorbeeld door het toevoegen van extra stallingsplekken of het aanpassen van de indeling.		
Beschrijf of en op welke wijze de scootmobielstalling in de toekomst geschikt kan worden gemaakt voor het gebruik van deelscootmobielen of deel (elektrische) driewielfietsen of andere vormen van collectieve mobiliteit.		
Aanpassingen		
Geef een omschrijving van de problematiek, die opgelost moet worden met de aanpassingen en visualiseer deze met foto's en/ of tekeningen.	:	
Omschrijf de gewenste aanpassingen zo uitgebreid mogelijk. Vul zo mogelijk aan met tekeningen of schetsen (eventueel in bijlagen). Geef een onderbouwing waarom voor de voorgestelde oplossingen wordt gekozen.	:	

Technische en Financiële onderbouwing		
Geef een functionele en financiële onderbouwing van de kosten door een begroting van de collectieve scootmobielstalling te geven.	:	
Geef een verklaring dat er geen omgevingsvergunning nodig is of dat de benodigde vergunningen verkregen zijn.	:	
Geef aan op welke manier de collectieve scootmobielstalling brandveilig wordt gemaakt.		
Geef een verklaring dat realisatie niet leidt tot verhoging huur- en/of servicekosten (Elektrakosten mogen wel met bewoners verrekend worden).	:	