Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 418228

7 september 2026

APV vergunning - Besluiten, Soestdijksekade 839, 2574 CG 's-Gravenhage

Ons kenmerk: VTH2026-52096

Categorie: Verordening op binnenwateren (VOB): Ligplaats woonschepen/bedrijfsschepen

Stadsdeel: Escamp

Locatie(s): Soestdijksekade 839, 2574 CG 's-Gravenhage

Datum bekendmaking besluit: 07-09-2026

Geachte [geanonimiseerd],

Op 12 mei 2026 hebben wij uw aanvraag voor een ligplaatsvergunning voor een drijvende botenstalling ontvangen. Op 18 juni 2026 hebben wij u een voornemen tot weigering van deze vergunning gestuurd. Aan dit voornemen lag een negatief advies van de Dienst Stadsbeheer, afdeling Stedelijk Beheer, ten grondslag, gebaseerd op de persoonsgebonden aard van de oorspronkelijke ligplaatsvergunning zoals vastgelegd in raadsvoorstel RIS304919.

In uw zienswijze heeft u aangevoerd dat aan de vorige eigenaar van deze botenstalling in 2021 alsnog een ligplaatsvergunning is verleend, ondanks de persoonsgebonden formulering van de oorspronkelijke vergunning uit 2012. Naar aanleiding hiervan hebben wij ons standpunt heroverwogen.

Wij zijn tot de conclusie gekomen dat de persoonsgebonden formulering in RIS304919 op zichzelf onvoldoende basis biedt om de gevraagde vergunning voor het botenhuis te weigeren. Daarnaast zijn er vanuit nautisch oogpunt geen bezwaren tegen het innemen van deze ligplaats.

Daarbij is van belang dat voor hetzelfde botenhuis op deze locatie in 2021 reeds een vergunning is verleend aan de vorige eigenaar. Het object lag destijds op dezelfde plaats en had dezelfde afmetingen als in de huidige aanvraag.

Gelet op het voorgaande zien wij geen aanleiding om de aanvraag te weigeren. Dit is ook in overeenstemming met het gelijkheidsbeginsel, aangezien de huidige situatie op de relevante punten gelijk is aan de situatie waarvoor in 2021 vergunning is verleend.

Gezien bovenstaande, besluiten wij u een ligplaatsvergunning te verlenen.

Ons besluit: u krijgt een ligplaatsvergunning voor de drijvende botenstalling

Wij zien geen reden om de vergunning te weigeren. Daarom beoordelen wij uw aanvraag positief. We geven u een ligplaatsvergunning.

- Locatie ligplaats: Soestdijksekade 839

• Naam schip : Dynasty

• Type schip: drijvende botenstalling

• Registratienummer : WS1805

o lengte : 11 meter, inclusief zeemranden

o breedte : 4,75 meter, inclusief zeemranden

o diepgang : 0,85 meter

o hoogte : 3,90 meter gerekend vanaf de waterlijn

In bijlage 1 leest u waaraan uw aanvraag is getoetst.

Bij deze vergunning gelden een aantal voorwaarden.

Deze voorwaarden leest u ook in bijlage 1.

Bent u het niet eens met dit besluit? Of een deel van dit besluit?

Dan kunt u dat aan ons laten weten. Dat noemen we ‘bezwaar maken’. In bijlage 2 staat hoe u dat kunt doen.

Mail als u vragen heeft naar [geanonimiseerd]

Of bel naar [geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens deze:

[geanonimiseerd]

Bijlage 1

Waaraan is uw aanvraag getoetst?

• Artikel 4, eerste lid en artikel 22, eerste en tweede lid, van de Verordening op de Binnenwateren voor de gemeente Den Haag.

Beoordeling:

De aanvraag is getoetst zoals hierboven aangegeven. Wij hebben de aanvraag voor advies voorgelegd aan onderstaande partijen.

Advies stedelijk beheer

In het advies van 18 juni 2026 adviseert Stedelijk Beheer negatief met de volgende reden:

De drijvende botenstalling van dhr. X (voormalig eigenaar) bestaat al lange tijd en werd altijd gedoogd, ook vóór de huidige bestuursperiode. Bij de invoering van de VOB in 2012 is deze stalling destijds niet opgenomen in het Ligplaatsenplan, waardoor formeel sprake was van een illegale situatie. Omdat dhr. X de enige is met een drijvende botenstalling, heeft de toenmalige wethouder Buitenruimte destijds opdracht gegeven hiervoor een uitzondering te maken. Naar aanleiding hiervan wordt nu de definitie "drijvende botenstalling" toegevoegd aan de VOB en wordt de locatie opgenomen in het Ligplaatsenplan, zodat alsnog een ligplaatsvergunning aan dhr. X kan worden verleend. In het bijgevoegde Raadsbesluit staat dat de ligplaatsvergunning persoonsgebonden is voor dhr Out. Er kan dus geen ligplaatsvergunning meer verleend worden voor de drijvende

botenstalling aan een nieuwe eigenaar.

Het college ziet aanleiding om van het advies van stedelijk beheer af te wijken. Een vergunning kan namelijk enkel geweigerd worden indien sprake is van een van de weigeringsgronden uit artikel 22, eerste en tweede lid, van de Verordening op de Binnenwateren voor de gemeente Den Haag. Uit het advies van stedelijk beheer blijkt geen van deze weigeringsgronden. Ook verder ziet het college in de weigeringsgronden geen reden om de vergunning te weigeren.

Aan welke voorwaarden moet u voldoen?

1. Conform het ligplaatsenplan mag het botenhuis uitsluitend een ligplaats innemen waarvoor een ligplaatsvergunning is verleend.

2. De uitwendige maten van het schip mogen niet worden gewijzigd zonder voorafgaande toestemming van Burgemeester en wethouders.

3. Uiterlijk binnen twaalf weken na het onherroepelijk worden van de ligplaatsvergunning, als bedoeld in artikel 4 van de Verordening op de Binnenwateren, dient het betreffende botenhuis ligplaats te hebben ingenomen op de daartoe bestemde ligplaats.

4. In geval van het vergroten of wijzigen van het uiterlijk aanzien van een botenhuis, waarvoor een ligplaatsvergunning, als bedoeld in artikel 4 van de Verordening op de Binnenwateren is afgegeven, is een nieuwe vergunning vereist.

5. Het schip dient ligplaats in te nemen of van ligplaats te veranderen overeenkomstig de daartoe gegeven aanwijzingen door ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer. Deze aanwijzingen dienen terstond te worden opgevolgd.

6. Het botenhuis dient bij het afmeren zodanig te worden bevestigd, dat het bij golfslag van het passerend scheepvaartverkeer, bij invloeden van het getij en onder alle weersomstandigheden, uitzonderlijk extremen daargelaten, geen hinder of schade toebrengt aan of een belemmering vormt voor andere al dan niet passerende schepen.

7. De eigenaar en de door of vanwege hem op het schip toegelaten personen weerhouden zich van activiteiten, welke in de omgeving overlast kunnen veroorzaken.

8. Bij het tijdelijk of permanent verlaten van de ligplaats dient de schipper hiervan

a. schriftelijk melding te doen aan de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer.

9. Deze vergunning is verleend voor onbepaalde tijd, behoudens de bevoegdheid van

a. Burgemeester en wethouders tot intrekking wegens verkoop van het schip, overtreding van de vergunningvoorwaarden of de Verordening op de Binnenwateren, opheffing van de ligplaats of intrekking of wijziging van de openbare kennisgeving ex artikel 3,

b. van de Verordening op de Binnenwateren tot aanwijzing van de kade als woon- en/of bedrijfsschepenkade.

10. Deze vergunning is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of anderszins worden vervreemd.

Verder wijzen wij u op de volgende zaken:

1. Naast de voorwaarden/voorschriften in de onderhavige vergunning zijn de bepalingen uit de Verordening op de Binnenwateren onverminderd van kracht.

2. Op grond van de Verordening liggeld voor woonschepen en bedrijfsschepen Den Haag 2021 wordt er voor het innemen van een vaste ligplaats in de Haagse binnenwateren jaarlijks precario geheven.

3. Naast deze ligplaatsvergunning is het mogelijk dat er ook een Watervergunning van Hoogheemraadschap Delfland is vereist.

Bijlage 2

Wilt u bezwaar maken?

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u de overtreder of een belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur uw bezwaarschrift uiterlijk binnen 6 weken na de datum dat het besluit bekend werd.

• U kunt uw bezwaarschrift indienen via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor uw DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. U kunt ons geen e-mail sturen.

• U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Zet in uw bezwaarschrift:

- Uw naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bellen) en uw e-mailadres.

- De datum en uw handtekening.

- Een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee. En noem het kenmerk.

- De redenen/argumenten waarom u het niet eens bent met het besluit.

- Eventuele bijlagen/ bewijsstukken die uw bezwaar ondersteunen.

Schrijft u namens iemand anders het bezwaar? Stuur dan ook een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee van de persoon namens wie u bezwaar maakt.

Is er snel een uitspraak nodig?

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft.

U kunt dit verzoek indienen bij de rechtbank Den Haag. Voor de behandeling van dit verzoek worden kosten in rekening gebracht (griffierecht).