Gemeente Utrecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Utrecht

Nr. 416458

4 september

2026

2026-09-02 Lepelenburg, Binnenstad, Onttrekking aan de Openbaarheid Gemeente Utrecht

Kenmerk: 34246306

Betreft: het onttrekken van een openbare weg (twee parkeerplaatsen) aan de openbaarheid

Burgemeester en wethouders delen mee dat het gewenst is om twee parkeerplaatsen in park Lepelenburg, ingevolge artikel 9 van de Wegenwet aan de openbaarheid te onttrekken.

Beschrijving siuatie

Op het parkeerterrein van park Lepelenburg staat sinds 1870 een kersappel (Malus Baccata). Het is voor de stad van belang deze boom zo lang mogelijk te behouden. De boom staat tussen twee parkeerplaatsen in. Een groot deel van de wortels van de boom bevindt zich onder deze parkeerplaatsen. Door deze twee parkeerplaatsen op te heffen en te vergroenen wordt de toekomstverwachting van de boom vergroot. Regenwater en zuurstof kunnen dan makkelijker de wortels van de boom bereiken.

Ligging en begrenzing plangebied

De twee op te heffen parkeerplaatsen in park Lepelenburg zijn gelegen tegenover het appartementencomplex Lepelenburg huisnummers 1 tot en met 15 oneven.

In onderstaande afbeelding is de locatie van de kersappel weergegeven in groen en de twee op te heffen parkeerplaatsen in geel.



Aanleiding en motivering

Gemeente Utrecht

Het Utrechtse bomenbeleid, vastgesteld in 2009 en aangevuld in september 2018, schrijft voor dat bomen zo oud mogelijk dienen te worden. Slechts 1,4% van de bomen in de openbare ruimte van Utrecht is 120 jaar of ouder. Hoe ouder een boom wordt, des te groter onder andere de ecologische waarde van een boom wordt. Inmiddels wordt de classificatie 'veteraanboom' gebruikt. Een veteraanboom is een boom die duidelijke veteraankenmerken vertoont, ongeacht zijn leeftijd.

'Veteraankenmerken' kunnen allerlei vormen aannemen: rottend hout in de stam, takken of wortels, vruchtlichamen van schimmels, holtes en een natuurlijk reducerende kroon, die kleiner en kleiner wordt. Deze kenmerken wijzen niet op een boom die binnenkort zal afsterven, integendeel: een veteraanboom kan nog tientallen of zelfs honderden jaren blijven leven in goede conditie en waardevolle kleine ecosystemen ontwikkelen. Zelfs stervende veteraanbomen kunnen nog tientallen jaren doorgaan. Niet elke oude boom is per definitie een veteraanboom. De kersappel uit 1870 verdient wel de classificatie veteraanboom: de boom heeft meerdere holtes en vruchtlichamen van verschillende schimmels. Daarom is het van belang dat de boom zo lang mogelijk behouden blijft voor de stad.

De boom heeft boven het maaiveld voldoende ruimte. Om zo lang mogelijk behouden te blijven, is het ook belangrijk dat de boom ondergronds zo veel mogelijk ruimte krijgt voor het wortelpakket. Nu sluiten de parkeerplaatsen de boomwortels af van zuurstof en water.

Door deze twee parkeerplaatsen op te heffen en deze ruimte groen in te richten, wordt geprobeerd de boom zo lang mogelijk te behouden.

Bij het opheffen van parkeerplaatsen wordt er rekening gehouden met het aantal uitgegeven parkeervergunningen in het rayon (en de omgeving) en de gemeten parkeerdruk. Om te bepalen of de twee parkeerplaatsen opgeheven kunnen worden, is er in maart 2026 een parkeerdrukmeting uitgevoerd. Op basis van de uitkomsten van dit onderzoek is geconcludeerd dat het opheffen van twee parkeerplaatsen op Lepelenburg mogelijk is. Om ervoor te zorgen dat het aantal vergunninghouders in balans is met het aantal beschikbare parkeerplaatsen, is het maximaal aantal uit te geven vergunningen verlaagd. Het vergunningsplafond wordt voor het opheffen naar beneden bijgesteld.

Gevolgen en belangenafweging

Met het vervallen van de twee parkeerplaatsen op Lepelenburg blijven de negatieve gevolgen voor parkeerders beperkt doordat er in de directe omgeving algemene parkeerplaatsen aanwezig zijn om te parkeren. Daarnaast zijn er in de binnenstad en de randen parkeergarages aanwezig waar geparkeerd kan worden. Een van de op te heffen parkeerplaatsen betreft een laadlocatie. Deze wordt verplaatst naar het parkeervak tegenover de huidige locatie. Zo blijft het aantal parkeerplaatsen om elektrische auto's op te laden gelijk.

Utrecht, 2 september 2026

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

namens dezen:

H. Sluizeman

Teammanager Parkeren Ruimte,

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Deze beslissing is digitaal tot stand gekomen en is om die reden niet ondertekend. In een formele en beveiligde omgeving is vastgelegd dat de beslissingsbevoegde akkoord is met de inhoud van dit document en de bekendmaking daarvan.

Gepubliceerd op **4 september 2026** in het Gemeenteblad

Nadere informatie met betrekking tot het hiervoor genoemde onttrekkingsbesluit kan worden verkregen bij mevrouw B. Leiss, mailadres: bettina.leiss@utrecht.nl of mevrouw D. Wiertsema, mailadres: binnenstadautoluw@utrecht.nl of per telefoon 14030.

Vindt u het besluit om bepaalde reden onjuist?

Als u vindt dat het besluit onjuist is, dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Daarvoor kunt u alleen gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar gestelde digitale formulier. Dit vindt u op www.utrecht.nl/bezwaar. U kunt het bezwaar *niet* per e-mail insturen.

Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

Zorg ervoor dat u uw bezwaarschrift binnen zes weken na de publicatie in het Gemeenteblad indient, daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift dient u in ieder geval het volgende te vermelden:

- uw naam en adres, datum en handtekening én een telefoonnummer waarop u tijdens kantooruren te bereiken bent;

- een omschrijving van het betreffende besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht. Vermeld hierbij het kenmerk van het besluit en de datum van publicatie in het Gemeenteblad. Wij adviseren u zo mogelijk een kopie van het besluit bij te voegen;

- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is;

- een volmacht, als u het bezwaarschrift namens iemand anders indient.

Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen.

Als er sprake is van een spoedeisende situatie kunt u daarnaast een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierecht. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Midden-Nederland, telefoon 088-361 6161 of via WhatsApp 06-462 758 07

Op grond van artikel 9 lid 2 Wegenwet wordt dit besluit meegedeeld aan Gedeputeerde Staten.