Gemeente Westerkwartier

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerkwartier

Nr. 416335

4 september 2026

Bekendmaking voornemen tot verhuur perceel grond

De gemeente Westerkwartier is voornemens een perceel grond te verhuren, gelegen aan de Albert Harkemaweg 74 te Aduard, kadastraal bekend gemeente Aduard, sectie B, nummer 2184 (deels) groot ± 689 m².

Het perceel wordt verhuurd ten behoeve van de bedrijfsvoering van de beoogde huurder. Daarbij is van belang dat beoogde huurder eigenaar is van de aangrenzende voorzieningen en het perceel functioneel onderdeel uitmaakt van de bestaande bedrijfsactiviteiten. Van belang is tevens dat het perceel reeds in gebruik is bij de beoogde huurder en feitelijk onderdeel vormt van de bestaande bedrijfsvoering. De voorgenomen verhuur voorziet daarmee in het formaliseren van het huidige gebruik van het perceel.

Omdat de beoogde huurder eigenaar is van de aangrenzende voorzieningen en het perceel nodig heeft voor de uitoefening van zijn bedrijfsactiviteiten, is uitsluitend de beoogde huurder in staat het perceel overeenkomstig het doel van de verhuur te benutten.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts de beoogde huurder in aanmerking komt voor het aangaan van de huurovereenkomst voor het betreffende perceel. De gemeente zal na een wachttijd van minimaal twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Als u daar vragen of opmerkingen over heeft, kunt u contact opnemen met team Vastgoed en Grondzaken van de gemeente Westerkwartier (email: grondzaken@westerkwartier.nl).

Het feit dat een voornemen tot verhuur bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verhuur besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde huurder al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.