Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 415780

3 september 2026

Voorgenomen verkoop grond Koewacht

De gemeente Terneuzen is voornemens een perceel grond, kadastraal bekend Gemeente Axel, sectie N, nummer 1002, ter grootte van ongeveer 65 m², te verkopen aan de eigenaar van het adres Emmabaan 5 in Koewacht.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogd koper de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- bij verkoop van overhoeken, snippergroen, groenstroken of reststroken zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de thans bestaande, heldere perceelgrenzen van het te verkopen perceel grond en logischerwijs alleen eigenaars die direct aan het te verkopen perceel grond wonen of grond in eigendom hebben, kunnen in aanmerking komen voor de verkoop van het perceel grond;
- het perceel grond direct aansluit bij het perceel van koper;
- er geen andere eigenaren zijn die grond in eigendom hebben welke direct aansluit aan bovengenoemde verkochte perceel.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "Voorgenomen verkoop grond Emmabaan Koewacht". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente Terneuzen uitvoering aan het zogenoemde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 3 september 2026

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
J. (Jeroen) de Buck, locoburgemeester