Gemeente Oldenzaal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oldenzaal

Nr. 412405

1 september 2026

Omgevingsvisie Oldenzaal

Aanhef

Op 1 januari 2024 trad de Omgevingswet in werking. Deze wet geeft aan dat elke gemeenteraad een omgevingsvisie moet vaststellen die een toekomstvisie bevat voor de fysieke leefomgeving. De omgevingsvisie vervangt onder andere de structuurvisie die gemeenten hiervoor gebruikten.

De eerdere ontwerp-omgevingsvisie voor Oldenzaal is ingetrokken. In deze nieuwe ontwerp-omgevingsvisie zijn de onderwerpen die eerder voor discussies zorgden niet opgenomen. De visie gaat nu alleen over het grondgebied van de gemeente Oldenzaal.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldenzaal heeft besloten om het ontwerp van de “Omgevingsvisie Oldenzaal 2050” ter inzage te leggen. De ontwerp-omgevingsvisie geeft de strategische doelen voor de fysieke leefomgeving weer. De visie vertaalt zich in vijf strategische keuzes die richting geven aan de ontwikkeling van Oldenzaal:

a. Groene en duurzame leefomgeving vanaf de voordeur;
b. Oldenzaal verbonden en bereikbaar;
c. Fijn en veilig wonen in een levendige stad in het groen;
d. Ruimte voor ondernemen, onderwijs, werken en vrije tijd in Oldenzaal;
e. Inclusief Oldenzaal: samen sterk in een gezonde samenleving.

Daarnaast heeft het college ook besloten om de ontwerp-omgevingseffectrapportage (OER) ter inzage te leggen. Hoe ziet Oldenzaal er in de toekomst uit? De bij de ontwerp-omgevingsvisie behorende ontwerp-omgevingseffectrapportage brengt de mogelijke gevolgen van deze keuzes voor mens, milieu en ruimte uit de ontwerp-omgevingsvisie in beeld. Hiermee is de OER een belangrijke onderbouwing voor de verdere besluitvorming.

Terinzagelegging

De ontwerp-omgevingsvisie en de ontwerp-omgevingseffectrapportage, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 2 september 2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 13 oktober 2026 ter inzage:

a. https://www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie-in-procedure.
b. https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ onder document zoeken op Omgevingsvisie gemeente Oldenzaal.

Zienswijzen

Met ingang van 2 september 2026 kunt u zes weken lang - tot en met 13 oktober 2026 - schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Als u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u een afspraak maken met de heer H. van Uum team Ontwikkeling, via h.vanuum@oldenzaal.nl of het telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Ondertekening

De ontwerp-omgevingsvisie ligt ter inzage vanaf 2 september 2026, conform INTB-26-07345.

Sluiting

Aldus besloten door het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldenzaal.

Ondertekening

College van burgemeester en wethouders