Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 410773

1 september 2026

APV vergunning - Besluiten, Oude Middenweg 2, 2491 AA 's-Gravenhage

Ons kenmerk: VTH2026-62998

Categorie: Instemmingsbesluit: Bovengrondse werkzaamheden

Stadsdeel: Leidschenveen-Ypenburg

Locatie(s): Oude Middenweg 2, 2491 AA 's-Gravenhage

Datum bekendmaking besluit: 01-09-2026

Geachte [geanonimiseerd],

Op 8 juli 2026 hebben wij uw aanvraag voor een instemmingbesluit Rijswijk-Leiden, voor het opbreken van de weg en de benodigde vergunning voor het aanleggen, te hebben en te houden van ondergrondse warmtetansportleidingen fase 2 LOT B, voor het project Warmtelinq ontvangen.

U vraagt toestemming voor het opbreken van de weg en het aanleggen van ondergrondse warmtetransportleidingen ten behoeve van het Warmtelinq-project fase 2 LOT B, ter hoogte van de locatie: Oude Middenweg en omgeving, ingediend voor in de periode van 5 oktober 2026 tot en met 31 juli 2027.

Ons besluit: u krijgt toestemming voor de werkzaamheden

De wegbeheerder van stadsdeel Leidschenveen-Ypenburg en de afdeling Energietransitie hebben geen bezwaar tegen uw aanvraag.

Wij zien geen aanleiding om de aanvraag te weigeren en beoordelen deze daarom positief.

Wij verlenen u instemming voor het opbreken van de weg (artikel 2:11 APV) en de vergunning voor het aanleggen, hebben en houden van ondergrondse warmtetransportleidingen (artikel 2:10B APV), overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en afspraken.

• Werkzaamheden: opbreken van de weg en het aanleggen van ondergrondse warmtetransportleidingen, fase 2.

• Locatie: Oude Middenweg ter hoogte van perceelnummer 1111 en omgeving.

• Geldig van 5 oktober 2026 tot en met 31 juli 2027.

In bijlage 1 leest u waaraan uw aanvraag is getoetst.

Houd u aan de voorwaarden die horen bij deze toestemming.

Deze voorwaarden leest u ook in de bijlage. Medewerkers van de Handhavingsorganisatie controleren hierop.

Bent u het niet eens met dit besluit? Of een deel van dit besluit?

Dan kunt u dat aan ons laten weten. Dat noemen we ‘bezwaar maken’. In bijlage 2 staat hoe u dat kunt doen.

Mail als u vragen heeft naar [Geanonimiseerd]

Of bel naar mevrouw [Geanonimiseerd] op nummer [Geanonimiseerd].

Met vriendelijke groet, namens burgemeester en wethouders van Den Haag,

[Geanonimiseerd]

[Geanonimiseerd]

Coördinator vergunningen APV

Bijlage 1

Waaraan is uw aanvraag getoetst?

• Artikel 2:10b en artikel 2:11 zevende lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag;

• Aanwijzingsbesluit aanwijzing gebied ten behoeve van artikel 2:10b, negende lid, onder c, Algemene plaatselijke verordening Den Haag;

• de Beleidsregel vergunning warmtenetten en -leidingen APV Den Haag 2025

• Nadere regels aanleggen, beschadigen, opbreken en veranderen van de weg artikel 2:11, vierde lid Algemene plaatselijke verordening Den Haag (RIS 170884);

Beoordeling:

De aanvraag is getoetst zoals hierboven aangegeven. Wij hebben de aanvraag op 16 juli 2026 voor advies voorgelegd aan:

De weg(-groen) beheerder van het stadsdeel Leidschenveen-Ypenburg

In het advies van 21 en 23 juli 2026 adviseren de beheerders positief onder voorwaarden voor het opbreken van de weg en het aanleggen van ondergrondse warmtetransportleidingen, voor de locatie; de Oude Middenweg e.o. in de periode van 5 oktober 2026 tot en met 31 juli 2027 vanuit het oogpunt van hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud, groen en beheer van de weg.

Motivering weg- en groenbeheer

De weg- en groenbeheerder geven aan dat de werkzaamheden volgens het BVC-plan uitgevoerd dienen te worden. Ook dienen alle werkwerkzaamheden rondom de bomen volgens de richtlijnen zoals benoemd staat in de “Bomenposter werken rondom bomen” uitgevoerd te worden.

De afdeling Energietransitie:

In het advies van 27 juli 2026 adviseert de afdeling positief over aanleggen van de warmtetransportleidingen.

Motivering

De aanvraag doorkruist niet het gemeentelijk beleid inzake de energietransitie en draagt bij aan de ambitie van een klimaatneutrale stad. Zij is niet in strijd met het conceptontwerp Warmteprogramma (RIS324413) en de Transitievisie Warmte (RIS313867), noch met toekomstige duurzame warmteoplossingen in De Rivieren, De Lanen en De Velden. De weigeringsgrond van artikel 2:10B, lid 9, onder c, APV is niet van toepassing, omdat de aanvraaglocatie buiten het aangewezen gebied (RIS319847) ligt.

Aan welke voorwaarden moet u voldoen als u gebruik maakt van deze beschikking

• Laat de wegbeheerder van het stadsdeel Leidschenveen-Ypenburg weten wanneer de werkzaamheden beginnen. Doe dit minstens 3 dagen vóór het begin van de werkzaamheden via het meldingensysteem LTC Meldingen en Vergunningen.

• Informeer omwonenden en bedrijven in de buurt over de werkzaamheden. Doe dit met een bewonersbrief.

• Voer het werk uit binnen de toegestane periode.

• Zorg voor zo min mogelijk overlast voor weggebruikers.

• Verwijder speciale verharding - zoals gedenkstenen - zorgvuldig. Sla ze tijdens de werkzaamheden goed op. En plaats ze na afloop op precies dezelfde plek weer terug. Deze zijn te vinden via: https://experience.arcgis.com/experience/7d8e76aa345b4e96a843736ddc9ce4fa/;

• Bescherm elementenverharding tijdens de werkzaamheden tegen schade.

• Herstel schade ontstaan door werkzaamheden.

• Zorg voor een andere parkeerplaats als er in het werkgebied een invalideparkeerplaats is.

Let ook op het volgende:

• Houdt u zich niet aan de voorwaarden? Dan krijgt u mogelijk een boete (dwangsom) of kan de beschikking worden ingetrokken.

• De verleende toestemming uit de beschikking voor de werkzaamheden geldt alleen voor werkzaamheden die staan op de gewaarmerkte tekeningen en goedgekeurde SBO-advies. Zijn er afwijkingen of veranderingen? Laat dit dan weten aan de weg- en groenbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel Leidschenveen-Ypenburg.

• Oplevering vindt plaats binnen vijf dagen na het afronden van de werkzaamheden. Neem hiervoor contact op met de wegbeheerder.

• Wilt u verlenging van deze termijn? Dan kan dat alleen met schriftelijke toestemming van de gemeente Den Haag via [Geanonimiseerd]

• Meer informatie over - mogelijke - bodemverontreiniging krijgt u van het gemeentelijk Bodem Informatie Punt (BIP): [Geanonimiseerd].

• Informeer de afdeling Bereikbaarheid over de werkzaamheden en de afzettingen/versmallingen van de rijbaan. Zodat de doorstroming op de hoofdroute goed blijft.

• Na afronding van de werkzaamheden dient dit te worden hersteld conform de Handreiking Openbare Ruimte (HOR) van de gemeente Den Haag, in overleg met de groenbeheerder en inclusief één groeiseizoen nazorg voor bomen en groen.

• Wanneer de wegwerkzaamheden waarbij tijdelijke verkeersmaatregelen getroffen worden op de locatie feitelijk langer duren dan 4 maanden, dan dient er een tijdelijk verkeersbesluit aangevraagd te worden volgens artikel 37 Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (hierna: BABW).

• Lever binnen 5 werkdagen na het afronden van de werkzaamheden de elementenverharding op: samen met de beheerder. Contactpersonen voor schouw en oplevering: [Geanonimiseerd].

Bijlage 2

Wilt u bezwaar maken?

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u de overtreder of een belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur uw bezwaarschrift uiterlijk binnen 6 weken na de datum dat het besluit bekend werd.

• U kunt uw bezwaarschrift indienen via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor uw DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. U kunt ons geen e-mail sturen.

• U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Zet in uw bezwaarschrift:

- Uw naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bellen) en uw e-mailadres.

- De datum en uw handtekening.

- Een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee. En noem het kenmerk.

- De redenen/argumenten waarom u het niet eens bent met het besluit.

- Eventuele bijlagen/ bewijsstukken die uw bezwaar ondersteunen.

Schrijft u namens iemand anders het bezwaar? Stuur dan ook een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee van de persoon namens wie u bezwaar maakt.

Is er snel een uitspraak nodig?

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft.

U kunt dit verzoek indienen bij de rechtbank Den Haag. Voor de behandeling van dit verzoek worden kosten in rekening gebracht (griffierecht).

Deze beschikking is elektronisch aangemaakt en goedgekeurd en daarom niet ondertekend.