Apeldoorn

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Apeldoorn

Nr. 406547

1 september 2026

Notitie Reikwijdte en Detailniveau Zuidrand gemeente Apeldoorn

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de **'Notitie Reikwijdte en Detailniveau Programma Zuidrand gemeente Apeldoorn'** met ingang van 1 september 2026 tot en met 12 oktober 2026 voor iedereen is in te zien. De gemeente Apeldoorn onderzoekt de mogelijkheden voor woningbouw in de Zuidrand van Apeldoorn. Voor deze gebiedsontwikkeling wordt een milieueffectrapport (MER) opgesteld. De eerste stap in deze MER-procedure is het ter inzage leggen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD).

Waarom een milieueffectenrapportage?
De ontwikkeling van woningbouw in de Zuidrand kan gevolgen hebben voor de leefomgeving en het milieu. Denk hierbij aan effecten op verkeer, natuur, landschap, landbouw en andere functies in het gebied. Met een milieueffectrapportage worden deze effecten op een integrale manier onderzocht en inzichtelijk gemaakt. Het milieueffectrapport ondersteunt de gemeente bij het maken van zorgvuldige keuzes voor de verdere ontwikkeling van de Zuidrand.

Waarom een Notitie Reikwijdte en Detailniveau?
De eerste formele stap bij het opstellen van een milieueffectrapport is het ter inzage leggen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. In deze notitie beschrijft de gemeente:

1. Wat er in het milieueffectrapport (MER) wordt onderzocht;
2. Hoe dit onderzoek wordt uitgevoerd;
3. Welke alternatieven worden beschouwd;
4. Welke milieu- en leefomgevingseffecten worden onderzocht en met welke diepgang.

De NRD maakt aan inwoners, organisaties en overheden inzichtelijk hoe het milieueffectonderzoek wordt opgezet en welke onderwerpen daarbij centraal staan. Er worden geen definitieve keuzes gemaakt in de NRD.

Advies vragen aan andere partijen
De gemeente Apeldoorn vraagt advies over de NRD aan wettelijke adviseurs, betrokken overheden en relevante maatschappelijke organisaties. Ook wordt advies gevraagd aan de Commissie voor de milieueffectrapportage (Commissie mer).

Waar en wanneer kan ik de Notitie Reikwijdte en Detailniveau inzien?
De Notitie Reikwijdte en Detailniveau Zuidrand is van 1 september 2026 tot en met 12 oktober 2026 te raadplegen via www.apeldoorn.nl/college-van-b-en-w/ter-inzage.
Daarnaast kan de notitie worden ingezien bij het Apeldoorns Omgevingsloket via www.apeldoorn.nl/afspraakomgevingsloket. Voor meer inhoudelijke informatie kunt u ook contact opnemen met de heer T. Lankhorst op telefoonnummer 14055 of via e-mail zuidrand@apeldoorn.nl.

Wilt u een zienswijze indienen?
Iedereen kan gedurende de inzagetermijn een zienswijze indienen op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau.
Dit kan op de volgende manieren:

- digitaal: vul het formulier in op onze website, www.apeldoorn.nl/zienswijzebeleid (inloggen met DigiD).
- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de Afdeling Omgevingsbeleid, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze Notitie Reikwijdte en Detailniveau Zuidrand gemeente Apeldoorn'.

De zienswijze moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer en e-mailadres bevatten.
Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

Daarnaast wordt er op **woensdag 23 september 2026 vanaf 19.30 uur (inloop vanaf 19.00 uur)** op het werkgebouw Zuid (Aruba 4, Apeldoorn) een informatiebijeenkomst georganiseerd. U bent hier van harte welkom. Er zijn dan medewerkers van de gemeente aanwezig aan wie u om een toelichting kunt vragen over de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. Wij verwachten voor deze avond een grote opkomst. Daarom vragen wij u zich aan te melden via www.apeldoorn.nl/aanmelden-zuidrand.

Hoe gaat het verder?
De ingediende zienswijzen worden betrokken bij het opstellen van het milieueffectrapport. Het milieu-effectrapport werkt toe naar een voorkeursalternatief waarin de meest kansrijke onderdelen van de onderzochte alternatieven worden gecombineerd, met als doel negatieve effecten op de leefomgeving en het milieu zoveel mogelijk te beperken. Het voorkeursalternatief wordt vervolgens verder uitgewerkt in het Programma Zuidrand.
Het ontwerp-milieueffectrapport wordt in de loop van 2027 ter inzage gelegd. Op dat moment is er opnieuw gelegenheid om een zienswijze in te dienen. Uiteindelijk wordt het programma vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Apeldoorn, 1 september 2026