

Bekendmaking voornemen tot in gebruikgeving van grond

Waar wordt de grond in gebruik gegeven?

De gemeente Midden-Groningen is voornemens om een gedeelte van het perceel, gelegen nabij de Meulenhörn 12 te Zuidbroek, kadastraal bekend gemeente Zuidbroek, sectie F, nummer 2173, in gebruik te geven aan een aantal eigenaren van de Meulenhörn. Het betreft een gedeelte grond van ongeveer 200 m².

Enige serieuze gegadigde

De gemeente is voornemens om een stuk gemeentegrond in gebruik te geven aan een aantal eigenaren van de Meulenhörn, met als doel om hier gezamenlijk een aantal fruitbomen te planten, te beheren en te onderhouden. Door de grond in gebruik te geven, kan het plan worden uitgevoerd en wordt tegelijkertijd geborgd dat zij verantwoordelijk zijn voor het planten, beheren en onderhouden van de fruitbomen en het terrein.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat de beoogde gebruikers in redelijkheid als de enige serieuze gegadigde voor het gebruik van de onroerende zaak in aanmerking komt.

Termijn reactie

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, omdat u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan dient u dit vóór 16 september 2026 kenbaar te maken. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres grondzaken@midden-groningen.nl.

Indien een tijdige reactie wordt ontvangen, beoordeelt de gemeente de schriftelijke motivering binnen 14 dagen na het einde van de reactietermijn en zal zij u haar standpunt mededelen. Indien u zich vervolgens niet kunt verenigen met het standpunt van de gemeente, kunt u uiterlijk binnen 20 dagen na dagtekening van de brief waarin uw reactie door de gemeente is beoordeeld een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Noord-Nederland.

Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding binnen voornoemde termijn, vervalt het recht om in rechte op te treden en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de desbetreffende rechten daartoe verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en het arrest van de Hoge Raad van 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).