

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v Wetering 1 en 2 Nederweert vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Nederweert maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22v Wetering 1 en 2' op 7 juli 2026 door de gemeenteraad is vastgesteld. Vanaf 28 augustus 2026 tot en met 9 oktober 2026 ligt het omgevingsplan ter inzage.

Dit TAM-omgevingsplan maakt onderdeel uit van het 'Coördinatiebesluit ontwikkeling Wetering 1 & 2 Nederweert': [Gemeentebblad 2025, 546718](#).

Ten behoeve van dit omgevingsplan is tevens een hogere waarde (geluid) vastgesteld. Het hogere waarde besluit, met kenmerk Z2026-00000301, wordt gelijktijdig gepubliceerd en ter inzage gelegd in het gemeentebblad via www.officielebekendmakingen.nl.

Het plan

Het plan maakt de omzetting van een melkveehouderij naar een akkerbouwlocatie mogelijk. Aanvullend wordt één van de twee bestaande bedrijfswoningen gesloopt en herbouwd als burgerwoning met een grotere inhoudsmaat. De gronden waarop dit omgevingsplan betrekking heeft, zijn kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie C, nummer 5378. Het planidentificatienummer is NL.IM-RO.0946.TAMHfd22vWeter1en2-VA01.

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken is gebruik gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk is toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v'. Het plan is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Tegen het ontwerp omgevingsplan is een zienswijze (namens drie partijen) ingekomen. De zienswijzen hebben er (mede) toe geleid dat aan de raad een ten opzichte van het ontwerp gewijzigd plan ter vaststelling is voorgelegd. De raad heeft het plan in de vergadering van 7 juli 2026, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp, vastgesteld. De wezenlijke kenmerken van het plan zijn niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen zijn opgenomen in de 'Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen' die als bijlage 1 is opgenomen bij het raadsbesluit.

Waar kunt u het plan inzien?

Het TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

Rechtsbeschermingsmogelijkheden

Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk vanaf de dag na terinzagelegging tot en met 9 oktober 2026 bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, adres Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een niet-belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voor heeft gebracht tegen het ontwerp. U kunt ook een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling vragen.

Inwerkingtreding

Het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van deze bekendmaking.

Meer informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen.

Nederweert, donderdag 27 augustus 2026

Burgemeester en wethouders van Nederweert