

Bekendmaking gemeentelijke volgordelijst woningbouwprojecten Oirschot 2026

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot heeft op 25 augustus 2026 de Gemeentelijke volgordelijst woningbouwprojecten Oirschot 2026 vastgesteld. Deze volgordelijst is vastgesteld op grond van de Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en onderwijshuisvesting Oirschot 2026 en bepaalt de rangorde waarin het college prioriteringsverzoeken en transportverzoeken indient bij de netbeheerder.

De volgordelijst is opgesteld op basis van objectieve, transparante en niet-discriminatoire criteria, waaronder de maand van start bouw, de projectrijpheid, het maatschappelijk belang en de verwachte opleverdatum. De volgordelijst wordt gebruikt voor het indienen van prioriteringsverzoeken vanaf 1 oktober 2026.

Onder deze publicatie treft u de volledige volgordelijst aan.

Bezwaartermijn en tevens vervaltermijn

Belanghebbenden die het niet eens zijn met de positie van een project op de Gemeentelijke volgordelijst woningbouwprojecten Oirschot 2026 kunnen **binnen 10 kalenderdagen na bekendmaking** schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Oirschot. Deze termijn is een vervaltermijn. Dit betekent dat, indien geen bezwaar wordt ingediend binnen deze termijn, het recht vervalt om op te komen tegen de volgordelijst en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of andere aanspraak te baseren.

Voordat u bezwaar indient, verzoeken wij u vriendelijk eerst contact op te nemen met Raquel van Aken via telefoonnummer 0499 - 58 33 33. Wij lichten dan de totstandkoming van de volgordelijst toe. Dit overleg kan eventuele onduidelijkheden wegnemen en er mogelijk toe leiden dat het indienen van een bezwaar achterwege kan blijven.

Een bezwaar moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener
- datum
- een omschrijving van het project waarop het bezwaar betrekking heeft
- de gronden van het bezwaar
- handtekening

Het bezwaar richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Oirschot en kan uitsluitend per e-mail worden ingediend via info@oirschot.nl. Vermeld bij uw bezwaar in ieder geval **"Bezwaar volgordelijst"**.

Na afloop van de bezwaartermijn beoordeelt het college de ingediende bezwaren en stelt, indien nodig, een gewijzigde volgordelijst vast.

Schriftelijke toelichting op de toegekende positie

Belanghebbenden kunnen een schriftelijke toelichting op de positie die aan hun project is toegekend op de volgordelijst opvragen. Een verzoek daartoe kan worden ingediend via woningbouw@oirschot.nl.

Meer informatie

Voor vragen kunt u contact opnemen via woningbouw@oirschot.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

GEMEENTELIJKE VOLGORDELIJST OIRSCHOT 2026

Projectnaam / adres	Positie	Onderwijshuisvesting of woningbouw
Driehoek 21, Oostelbeers (woningsplitsing)	1	Woningbouw

Koestraat, Oirschot - Hof van Solms (monument)	2	Woningbouw
Nieuwstraat, Oirschot - Huize Blijendaal (Karmelietessenklooster)	3	Woningbouw
't Dun (ongenummerd), Oirschot	4	Woningbouw
Sint Jorisstraat (ongenummerd), Oirschot	5	Woningbouw
Wok-restaurant, Oostelbeers (locatie 4a Actieplan Woningbouw)	6	Woningbouw
Hoogdijk 3a, Middelbeers (achter tankstation)	7	Woningbouw
Notel 42, Oirschot - Hotel Artisan	8	Woningbouw
Standaardplein 2, Oirschot (boven de Action)	9	Woningbouw
Hoogeindseweg 2, Oostelbeers	10	Woningbouw
Voorteindseweg 11, Middelbeers (woningsplitsing)	11	Woningbouw
Notel 2, Oirschot	12	Woningbouw
De Kemmer - fase I	13	Woningbouw
Oostrand Middelbeers	14	Woningbouw
Oostrand Middelbeers	15	Woningbouw
Ekerschot Noord - fase II	16	Woningbouw
Oostrand Middelbeers	17	Woningbouw
Oostrand Middelbeers	18	Woningbouw
Willibrordus, Middelbeers - voormalige basisschool	19	Woningbouw
Spoordonkseweg/Merodelaan, Spoordonk - Herontwikkeling gasterij 'De Meroede' -	20	Woningbouw
Rijkesluisstraat 47, Oirschot	21	Woningbouw
Doornboomstraat 8, Middelbeers - voormalig cafetaria	22	Woningbouw
Hoeven 3, Oirschot (splitsing woonboerderij)	23	Woningbouw
Huijgevoort 11, Middelbeers	24	Woningbouw
Voorteindseweg 14-B en 14-B1, Middelbeers	25	Woningbouw
Voorteindseweg 14-B en 14-B1, Middelbeers	26	Woningbouw
Heikant 4, Middelbeers	27	Woningbouw
Kampsesteeg (ongenummerd), Oirschot	28	Woningbouw
Notel (ongenummerd t.h.v. 47), Oirschot	29	Woningbouw
De Kemmer - fase I	30	Woningbouw
Leefdael II	31	Woningbouw
Deken Frankenstraat 3, Oirschot - Herontwikkeling voormalig gemeen- tehuis	32	Woningbouw
CPO Broekstraat, Spoordonk	33	Woningbouw
Middelbeers Zuidwest (locatie 5 Actieplan Woningbouw)	34	Woningbouw
Herontwikkeling woonwagenlocatie Koolmond	35	Woningbouw
Koolmond, Oirschot - Tiny houses	36	Woningbouw
De Bollen 6, Oirschot	37	Woningbouw
Spoordonkseweg (ongenummerd t.h.v. nummer 144-A / 145)	38	Woningbouw
De Kemmer - fase I	39	Woningbouw
Hof van Montfort, Oirschot	40	Woningbouw
Koestraat 37, Oirschot - Klooster Franciscanessen	41	Woningbouw
Den Bongerd, Oirschot	42	Woningbouw
Broekstraat CRA, Oirschot	43	Woningbouw
Montfortlaan, Oirschot	44	Woningbouw
Broekstraat naast 20, Oirschot	45	Woningbouw
Heikant 3-C, Oirschot	46	Woningbouw
De Kemmer - fase I	47	Woningbouw
Den Heuvel	48	Woningbouw
Den Heuvel	49	Woningbouw
Den Heuvel	50	Woningbouw
Hoek Bestseweg/Kempenweg, Oirschot	51	Woningbouw
Neereindseweg (ongenummerd), Oostelbeers	52	Woningbouw
De Kemmer - fase I	53	Woningbouw
De Kemmer - fase II	54	Woningbouw
De Kemmer - fase II	55	Woningbouw
De Kemmer - fase II	56	Woningbouw
De Kemmer - fase II	57	Woningbouw
De Kemmer - fase II	58	Woningbouw
Pandgat 22, Spoordonk	59	Woningbouw