

Besluit Ondermandaat Team Ruimtelijke Ontwikkeling

De teammanager Sophie van de Pas;

Overwegende dat:

het gewenst is de bevoegdheden die verband houden met de taakvelden van team Ruimtelijke Ontwikkeling te leggen bij de medewerkers die belast zijn met de voorbereiding en uitvoering van besluiten;

gelet op het bevoegdhedenbesluit gemeente Venray;

besluit

1. De aan de teammanager Sophie van de Pas verleende bevoegdheden, overeenkomstig het bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkte overzicht te verlenen aan de daarin vermelde functies.
2. Op dit besluit zijn van overeenkomstige toepassing het bevoegdhedenbesluit gemeente Venray, het daarbij behorende bevoegdhedenregister en afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.
3. Met dit besluit wordt het eerdere Besluit ondermandaat Team Wijk-Dorp- en vastgoedbeheer d.d. 13 april 2023 ingetrokken met ingang van de datum dat dit besluit in werking treedt.
4. Dit besluit treedt in werking op de dag na die waarop het bekend is.

Register ondermandaat/subvolmacht Team Ruimtelijke Ontwikkeling

Type mandaat	Bevoegdheid	Wettelijke grondslag	Door	Aan	Bijzondere voorwaarden / toelichting
Correspondentie					
A2	Doorzenden van stukken die onjuist zijn geadresseerd	Art. 2:3 Awb	Teammanager RO	Alle medewerkers RO	
A3	Verlengen van een beslistermijn bij ingewikkelde/omstreden onderwerpen	Artikel 3:18 lid 2 Awb (bij toepassing UOV)	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist; Jurist Grondzaken.	
A4	Besluiten een aanvraag niet verder te behandelen, inclusief verzoek om aanvulling (niet ontvankelijk)	Artikel 4:5 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist	
A5	Afwijzen van een aanvraag bij herhaalde aanvraag	Artikel 4:6 lid 2 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist	
A6	Het gelegenheid geven aan aanvrager/derde belanghebbende tot het indienen van zienswijzen (horen)	Artikel 4:7, 4:8 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist; Jurist Grondzaken	
A7	Het sturen van een voortgangsbericht waarin de afdoeningstermijn van een aanvraag wordt verlengd	Artikel 4:14 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist	

A8	Het opschorten van de beslistermijn	Artikel 4:15 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist	
Bezwaar, beroep, klachten en andere geschillen					
A11	Het verdagen van de termijn voor het innemen van een beslissing op bezwaar	Artikel 7:10 Awb	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist Jurist Grondzaken	
Indienen aanvragen					
A19	Indienen van aanvragen om vergunning, ontheffing, subsidies en dergelijke ingevolge wet- en regelgeving waarvan het primaat bij de afdeling / het team berust	Art. 108 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied	
Overeenkomsten					
A21	Aanbesteding van diensten, leveringen en werken	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied	Met inachtneming van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en de budgethoudersregeling. Ondermandaat kan alleen verleend worden voor enkelvoudige onderhandse aanbestedingen tot een bedrag van € 50.000,-- bij leveringen en diensten en € 100.000,-- bij werken
A22	Besluiten tot het aangaan, wijzigen en beëindigen van overeenkomsten en het ondertekenen van het daarbij horende document	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied	Met inachtneming van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en de budgethoudersregeling. Ondermandaat kan alleen verleend worden voor enkelvoudige onderhandse aanbestedingen tot een bedrag van € 50.000,-- bij leveringen en diensten en € 100.000,-- bij werken
A23	Het doen van ingebrekestellingen	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist Jurist Grondzaken; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR	
A24	Het uitoefenen van beheersbevoegdheden ten aanzien van het beheer van gemeentelijke eigendommen voor zover vallen binnen het taakveld van de afdeling	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR; Adviseur vastgoed	
A25	Instellen van een privaatrechtelijke actie teneinde een verjaringstermijn te stuiten	Boek 3 BW en artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Grondzaken	
Overigen					
A27	Beslissen op verzoeken om openbaarmaking van informatie en alle daarbij horende besluiten en correspondentie	Woo	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied;	

				Jurist Grondzaken; Planjurist; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR
A28	Voorbereiden van civiele procedures	Artikel 160 lid 1 sub g Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Grondzaken; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR
A36	Het afhandelen van aansprakelijkstellingen namens en jegens de gemeente	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Grondzaken; Planjurist; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR
A38	Het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen/vertegenwoordigen van de gemeente voor taken horende bij het taakveld van het team	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Grondzaken; Jurist Vastgoed; Juridisch medewerker OR
Team Ruimtelijke Ontwikkeling				
RO2	Het uitvoeren van handelingen ten behoeve van het voorbereiden en opstellen van omgevingsvisies, programma's en (ontwerp) wijzigingen van het omgevingsplan, zulks met uitsluiting van het besluiten op die plannen	Omgevingswet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist
RO3	Het beslissen op conceptverzoeken ikv fysieke leefomgeving		Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Planjurist;
RO5	Het verbinden van voorschriften inzake kostenverhaal aan een omgevingsvergunning, het bij beschikking verhalen van de aan de grondexploitatie verbonden kosten en het verbinden van voorschriften aan beschikking dat betaling geheel of gedeeltelijk na aanvang van de activiteit plaatsvindt	Omgevingswet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Grondzaken
RO8	In kwesties waarin verjaringsproblematiek aan de orde is, overdragen van stukjes grond met een oppervlakte van maximaal 100 m2 aan derden, zonder betaling van de voor de grond vastgestelde verkoopprijs	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied
RO9	Het elektronisch bekendmaken en geconsolideerd bijhouden van omgevingsdocumenten, het mededelen van ontwerpen van omgevingsdocumenten, het verstrekken van gegevens over omgevingsdocumenten, het beschikbaar stellen van informatie voor het elektronisch formulier in het Digitaal stelsel Omgevingswet	Omgevingswet	Teammanager RO	Planjurist; Jurist Grondzaken
RO10	Het procedureel afhandelen van een raadsbesluit	Omgevingswet	Teammanager RO	Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied;

RO11	Het zich als civiele partij voegen in een strafrechtelijke procedure ter verhaal van aan gemeenteeigendommen toegebrachte schade	Artikel 51f Wetboek van Strafvordering	Teammanager RO	Jurist Grondzaken; Planjurist; Jurist Vastgoed Senior beleidsmedewerker RO; Senior projectleider; Senior accountmanager buitengebied; Jurist Vastgoed
RO12	Het bijwonen van Ledenvergaderingen van Verenigingen van Eigenaren van gemeentelijk vastgoed en het uitvoeren van het stemrecht tijdens deze ledenvergaderingen	Artikel 160 en 171 Gemeentewet	Teammanager RO	Adviseur Vastgoed

Venray, 20 augustus 2026
Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling,

Sophie van de Pas

