

Voornemen tot verkoop stuk gemeentegrond nabij De Stigt 6 te Schimmert

Het gemeentelijk perceel

Perceelinformatie: aangrenzend aan perceel De Stigt 6 te Schimmert

Adres: aangrenzend aan De Stigt 6 te (6333 DJ) Schimmert

Perceel: gedeelte van kadastraal gemeente Schimmert, sectie A, nummer 4542

Perceelgrootte: circa 7 m2

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen is voornemens een stuk van een gemeentelijk groenperceel te verkopen aan de eigenaar van De Stigt 6 te Schimmert door middel van het sluiten van een koopovereenkomst.

Criteria en motivering

Naar oordeel van de gemeente is aanvrager de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor eigendomsoverdracht temeer omdat:

- Het te vervreemden gemeentelijke perceel direct aangrenzend is aan het eigendomsperceel van eigenaar;
- Het grondperceeltje in haar toekomstige bestemming prima past binnen de ruimtelijke inrichting;
- De eigendomsoverdracht niet tot hinder of tot beperkende aanpassingen leidt.

Landschappelijke inpassing

De eigendomsoverdracht vormt geen beletsel voor de ruimtelijke plannen.

Algemeen belang

De gemeente spant zich in om -daar waar mogelijk en wenselijk- de juridische status zo veel mogelijk in overeenstemming te brengen met de praktisch/historisch ontstane situatie.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit binnen 14 dagen na de bekendmaking (op overheid.nl) kenbaar te maken door middel van het aanhangig maken van een kort geding bij de voorzieningenrechter. Buiten het aanhangig maken van een kort geding bij de voorzieningenrechter, staan er tegen dit voornemen geen andere rechtsmiddelen open.

Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De Gemeente en initiatiefnemer zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomsten zou (kunnen) worden opgekomen.