

Uitgebreide procedure - Publicatie ontwerpbeschikking - maximaal 45 woon-zorgappartementen aan de Ecu te Dronten

Kennisgeving terinzagelegging voornemen om een vergunning te verlenen voor het realiseren van een woonzorgcomplex met maximaal 45 woon-zorgappartementen aan de Ecu te Dronten

De gemeente Dronten is van plan om een omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning is aangevraagd voor het realiseren van 45 woon-zorgappartementen in een woon-zorgcomplex aan de Ecu te Dronten, kadastraal bekend als DTN01-K-3536.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten maken bekend dat zij het voornemen hebben om af te wijken van het *Omgevingsplan gemeente Dronten* voor het uitvoeren van een omgevingsplanactiviteit waarbij het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd is met het omgevingsplan (op grond van artikel 5.1, eerst lid onder a van de Omgevingswet). Dit besluit gaat dus over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het Omgevingsplan. Er is daarom een ontwerpbesluit opgesteld voor een omgevingsvergunning voor een zogenoemde Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit (BOPA) waarbij de uitgebreide procedure van toepassing is conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Met de omgevingsvergunning wordt het planologisch mogelijk gemaakt om maximaal 45 woon-zorgappartementen in één appartementencomplex te bouwen aan de Ecu in Dronten.

Waarom publiceert de gemeente Dronten dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente Dronten aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente Dronten u weten dat er iets verandert in uw omgeving. U kunt hier nu op reageren.

Wilt u reageren op de vergunning die de gemeente Dronten van plan is te verlenen?

De vergunning die de gemeente van plan is te verlenen is vastgelegd in het ontwerpbesluit. Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 24 augustus 2026 voor een periode van 6 weken voor

eenieder ter inzage. In deze periode kunt u mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze. De gemeente bekijkt alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Uw reactie op het ontwerpbesluit is nodig om later te kunnen reageren op het definitieve besluit. Schriftelijke reacties kunt u versturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dronten, t.a.v. team Ruimtelijke Ontwikkeling, Postbus 100, 8250 AC Dronten. U kunt geen zienswijze per e-mail indienen. U kunt ook een mondelinge zienswijze indienen. Dit kan door een afspraak te maken met team Ruimtelijke Ordening, tel: 14 0321 of door het contactformulier op de website in te vullen. De documenten die ter inzage liggen kunt u bekijken in het Huis van de gemeente Dronten. Hier moet u een afspraak voor maken met team Ruimtelijke Ordening, tel 14 0321 of door het contactformulier op de website in te vullen.

Deze kennisgeving is ook te vinden op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart als u zoekt met het kadastraal nummer DTN01-K-3536.