

## **Gewijzigd vastgesteld TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22b Schoolstraat 62, Molenschot**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22b Schoolstraat 62, Molenschot' op 15 juni 2026 gewijzigd is vastgesteld.

### **Waar gaat het omgevingsplan over?**

Het omgevingsplan voorziet in de herontwikkeling van het perceel Schoolstraat 62 in Molenschot. De bestaande glastuinbouwactiviteiten worden beëindigd en een groot deel van de aanwezige kassen en bijbehorende voorzieningen wordt gesloopt. Het agrarisch bouwvlak wordt verkleind en op de locatie blijft kleinschalig agrarisch gebruik mogelijk. Daarnaast maakt het omgevingsplan de realisatie van twee woningen in één bouwvolume mogelijk.

Het omgevingsplan is ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen en de bijbehorende lijst van wijzigingen.

### **Waar en wanneer kunt u het plan inzien?**

Het gewijzigd vastgestelde omgevingsplan ligt van dinsdag 25 augustus tot en met maandag 5 oktober 2026 ter inzage:

1. online via Regels op de kaart onder identificatienummer NL.IMRO.0784.TAMSchoolstraat62-VS01;
2. op het gemeentehuis van Gilze en Rijen tijdens de daarvoor geldende openingstijden.

### **Beroepsmogelijkheid**

Tijdens de beroepstermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het vastgestelde omgevingsplan bij de:

#### **Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State**

Postbus 20019

2500 EA 's-Gravenhage

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Aan zowel het beroep als het verzoek zijn kosten verbonden.

Een beroepschrift moet gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. U bent belanghebbende indien:

1. U tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp omgevingsplan;
2. U géén zienswijze heeft ingediend, maar kunt aantonen dat u daartoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest;
3. Uw beroep betrekking heeft op een wijziging in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp.

### **Inwerkingtreding**

Het besluit tot vaststelling treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.