

Kennisgeving ontwerpbesluit wijziging Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer 'Badhoevedorp oostrand'

Algemeen

Burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat zij op 23 juni 2026 het ontwerpbesluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer 'Badhoevedorp oostrand' hebben vastgesteld.

Het gebied 'Badhoevedorp oostrand' wordt globaal begrensd door de A9, de Egelantierstraat en de achterzijde van de percelen aan de Nieuwemeerdijk in Badhoevedorp.

Inhoud

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 heeft iedere gemeente van rechtswege één omgevingsplan. Dit omgevingsplan bestaat uit een tijdelijk deel, met de tot dan toe geldende bestemmingsplannen en de regels die het Rijk aan gemeenten heeft overgedragen, en uit een nieuw deel. Gemeenten zijn verplicht de regels van het tijdelijke deel over te zetten naar het nieuwe deel van het omgevingsplan, in de systematiek die aansluit bij de Omgevingswet.

Met dit ontwerpbesluit wordt de eerste integrale wijziging van het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer voorbereid.

Deze wijziging voorziet in een basisstructuur van het omgevingsplan met regels over activiteiten, zonder dat deze voor een gebied al daadwerkelijk werking hebben. Ook worden voor de oostrand van Badhoevedorp werkingsgebieden en regels over activiteiten opgenomen, waarmee voor dat gebied het bestemmingsplan 'Badhoevedorp Lijnden-Oost' wordt vervangen. De oostrand van Badhoevedorp is bovendien opgenomen in de gebiedsaanwijzing 'Haarlemmermeer 2032' voor gebieden die worden geregeld in het nieuwe deel van het omgevingsplan.

Bij deze wijziging van het omgevingsplan gaat het vooral om een herordening van bestaande regels en niet om een inhoudelijke wijziging daarvan. In de Motivering die bij het ontwerpbesluit hoort wordt de wijziging toegelicht.

Het college heeft eerder, op 16 december 2025, kennisgegeven van het voornemen om het omgevingsplan voor het gebied Badhoevedorp en Lijnden-Oost te wijzigen. Met dit ontwerpbesluit wordt dat voornemen uitgewerkt voor de oostrand van Badhoevedorp.

Inzien

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken kunt u inzien van dinsdag 18 augustus 2026 tot en met maandag 28 september 2026. U kunt dit op de volgende manieren inzien:

- In het Gemeenteblad op <https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-313281.html>. Hier vindt u het ontwerpbesluit met als bijlage A de opsomming van de wijzigingen in de regels en van de gebruikte werkingsgebieden. Ook staat onderaan bijlage A de link naar de Motivering bij het ontwerpbesluit.
- Op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100). Dit kan op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

De geldende bestemmingsplannen van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer, het nieuwe deel van het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer en (ontwerp)wijzigingen op het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer zijn te raadplegen via het Omgevingsloket op internet <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op deze pagina staat ook een instructievideo ter ondersteuning van de raadpleging van een omgevingsplan.

Het Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer is rechtstreeks te vinden op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/_akn_nl_act_gm0394_2020_omgevingsplan/overzicht. Door het veld 'geldende versie' uit te vouwen, kunt u zien welke ontwerp wijzigingen ter inzage liggen en deze ontwerp wijziging aanklikken.

De ontwerpwijziging Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer 'Badhoevedorp ooststrand' is rechtstreeks te vinden op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/_akn_nl_act_gm0394_2020_omgevingsplan_akn_nl_bill_gm0394_2026_besluit4192abdc9abd4ef39a8d75a3b4f50cc6/overzicht.

Ook kunt u in het Dorpshuis Badhoevedorp, Snelliuslaan 35 in Badhoevedorp, uitleg krijgen over het ontwerpbesluit en over de raadpleging van de ontwerpwijziging van het omgevingsplan op het Omgevingsloket. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken. Dit kan op:

- dinsdag 25 augustus tussen 14:00 en 16:00 uur.
- woensdag 26 augustus tussen 14:00 en 16:00 uur.
- dinsdag 1 september tussen 17:00 – 19.30 uur.

Reageren

Van dinsdag 18 augustus 2026 tot en met maandag 28 september 2026 kan een ieder een zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad van Haarlemmermeer. Dat kan op de volgende manieren:

- Digitaal: via het formulier 'zienswijze doorgeven' op de website van de gemeente Haarlemmermeer op de pagina <https://haarlemmermeergemeente.nl/digitale-zienswijze-indienen>. Dit werkt met DigiD of eHerkenning.
- Schriftelijk: gericht aan de gemeenteraad van Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp. Zet 'Zienswijze ontwerpwijziging Omgevingsplan gemeente Haarlemmermeer Badhoevedorp ooststrand' als onderwerp in de brief.
- Mondeling: op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

Vervolg

Na afloop van de termijn van terinzagelegging worden de ingediende zienswijzen beoordeeld. Het definitieve besluit tot wijziging van het omgevingsplan 'Badhoevedorp ooststrand' neemt de gemeenteraad waarschijnlijk in het laatste kwartaal van 2026. Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld.