

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Marknesse, Zuid - fase 5 te Marknesse

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Marknesse, Zuid - fase 5 te Marknesse

Het college van burgemeester en wethouders treft voorbereidingen om het omgevingsplan voor de locatie Marknesse, Zuid - fase 5 in Marknesse te wijzigen. Met de voorgenomen wijziging worden maximaal 260 woningen mogelijk gemaakt.

Betrokkenheid bestuursorganen

Als eerste wordt een concept omgevingsplanwijziging opgesteld. Deze wordt ter afstemming voorgelegd aan de betrokken ketenpartners (zoals de provincie, het waterschap en de veiligheidsregio), zodat zij in de gelegenheid zijn hun advies uit te brengen. Mede op basis van hun advies stellen we vervolgens een ontwerpwijzigingsbesluit op.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

Participatie: Kan ik mijn mening geven?

Op 29 januari 2025 en op 4 februari 2026 zijn er inloopavonden gehouden in dorpshuis 'De Markering'. Uit de eerste inloopavond zijn verschillende opmerkingen naar voren gekomen die (deels) zijn meegenomen in de verdere stedenbouwkundige uitwerking. Terugkoppeling hiervan vond plaats tijdens de tweede inloopavond.

Wat gebeurt er hierna?

Deze kennisgeving is bedoeld om u te informeren over de geplande wijziging van het omgevingsplan. Op dit moment zijn er nog geen documenten beschikbaar en kunt u nog geen zienswijzen indienen. Later dit jaar zal het ontwerpwijzigingsbesluit ter inzage worden gelegd. Vanaf dat moment kunt u het ontwerpwijzigingsbesluit bekijken en u krijgt de mogelijkheid om gedurende zes weken een zienswijze in te dienen.

Heeft u vragen?

Het team Leefomgeving is op werkdagen bereikbaar op telefoonnummer 0527-633911.