

Anterieure kostenverhaalsovereenkomst Herengracht 11 Terneuzen

zaaknummer. 518029

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken ter voldoening aan artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend een anterieure kostenverhaalsovereenkomst te hebben gesloten met betrekking tot Herengracht 11 in Terneuzen. Kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie L, nummer 257 (geheel).

Deze overeenkomst heeft betrekking op een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, in relatie tot het geldende Omgevingsplan Terneuzen, als bedoeld in artikel 2.4 van de Omgevingswet, zodat het bouwplan van de ontwikkelaar planologisch mogelijk kan worden gemaakt en heeft betrekking op het transformeren van het bestaande kantoorgebouw naar een appartementengebouw met daarin 13 woningen (appartementen) en verdere bijbehorende voorzieningen.

Het doel van de anterieure kostenverhaalsovereenkomst is afspraken vast te leggen over het verhaal van de kosten in verband met de planologische procedure, de kostenverhaal plichtige activiteit en de voorwaarden waaronder het bouwen en realiseren van het bouwplan is toegestaan.

De zakelijke beschrijving is vanaf 13 augustus 2026 gedurende zes weken voor eenieder in te zien bij de publieksbalie van de gemeente Terneuzen.

Terneuzen, 13 augustus 2026

J.D. (Jaap) Scheele, locogemeentesecretaris

J. (Jeroen) de Buck, locoburgemeester