

Anterieure kostenverhaalsovereenkomst van Gistellelaan, Beethovenstraat, Chopinstraat en het Sweelinckplein in Axel

zaaknummer. 410771

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken ter voldoening aan artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend een anterieure kostenverhaalsovereenkomst te hebben gesloten met betrekking tot de ontwikkellocatie gelegen aan de van Gistellelaan, Beethovenstraat, Chopinstraat en het Sweelinckplein in Axel. Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Axel, sectie F, nummers 2993, 3025, 3023, 3024, 2895, 2896, 2897 en 2894 (allen geheel) en nummers 3318, 2635 en 2693 (alle drie gedeeltelijk).

Deze overeenkomst heeft betrekking op een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, in relatie tot het geldende Omgevingsplan Terneuzen, als bedoeld in artikel 2.4 van de Omgevingswet, zodat het bouwplan van de ontwikkelaar planologisch mogelijk kan worden gemaakt en heeft betrekking op de bouw van 15 nieuwe energiezuinige en betaalbare huurwoningen met bergingen en de aanleg van (openbare) parkeerplaatsen

Het doel van de anterieure kostenverhaalsovereenkomst is afspraken vast te leggen over het verhaal van de kosten in verband met de planologische procedure, de kostenverhaal plichtige activiteit en de voorwaarden waaronder het bouwen en realiseren van het bouwplan is toegestaan.

De zakelijke beschrijving is vanaf 13 augustus 2026 gedurende zes weken voor eenieder in te zien bij de publieksbalie van de gemeente Terneuzen.

Terneuzen, 13 augustus 2026

J.D. (Jaap) Scheele, locogemeentesecretaris

J. (Jeroen) de Buck, locoburgemeester