

Voornemen van de gemeente om een recht van opstal op gemeentegrond te vestigen

De gemeente Waalwijk ('de gemeente') heeft het voornemen om een recht van opstal te laten vestigen voor het leggen van een directe kabel op het perceel grond aan de Van Hilststraat te Waalwijk.

Het recht van opstal betreft het volgende perceel grond:

- Het perceel plaatselijk bekend als Van Hilststraat te Waalwijk, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie L, nummer 969.

Motivering

Naar het oordeel van de gemeente is de huurder van de belendende percelen de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de voorgenomen vestiging van het opstalrecht.

De opstalhouder is huurder van de belendende percelen van de betreffende locatie en heeft de gemeente benaderd voor het exploiteren van een directe kabel waarmee locatie Van Hilststraat 21 wordt verbonden met locatie Van Hilststraat 23 en deze laatste locatie van stroom kan worden voorzien door opstalhouder. Aangezien het verbinden van beide percelen enkel mogelijk is via gemeentegrond is het niet voorstelbaar dat andere gegadigden in aanmerking wensen te komen voor dit recht van opstal.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met deze gronduitgifte door de gemeente omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Doet u dit, dan dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan grondzaken@waalwijk.nl te verzenden.