

VOORNEMEN AANGAAN HUUROVEREENKOMST PERCEEL NABIJ WOONHAVENPAD 4 TE LELYSTAD

“De gemeente Lelystad heeft het voornemen om een huurovereenkomst te sluiten met de eigenaren van een perceel gelegen aan het Woonhavenpad 4 (hierna: ‘de gegadigde’) met betrekking tot een gedeelte van het perceel grenzend aan het perceel van de gegadigde, kadastraal bekend Lelystad A 496 (gedeeltelijk) ter grootte van ongeveer 101m². De gegadigde zal het perceel gebruiken als tuin/erf.

Grondslag voor één op één uitgifte

De gemeente Lelystad is van oordeel dat de gegadigde de enige serieuze gegadigde is voor de huur van dit gedeelte van het perceel ten behoeve van het gebruik als tuin/erf omdat het perceel aansluit op het perceel dat de gegadigde al in eigendom heeft. Met het aangaan van de huurovereenkomst wordt het gebruik van de grond schriftelijk vastgelegd.

Procedure voor belangstellenden Indien u zich niet kunt verenigen met het voornemen om de grond aan de gegadigde te verhuren en u meent dat u als serieuze gegadigde ook in aanmerking komt voor de huur van dit gedeelte van het perceel, dan kunt u een procedure starten.

U dient daartoe binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Midden-Nederland, locatie Lelystad (civiele kamer, voorzieningenrechter).

Wij verzoeken u daarnaast om ons binnen diezelfde termijn schriftelijk te informeren dat u een procedure start. Dit kan door een conceptdagvaarding per e-mail te sturen naar: grondzaken@lelystad.nl, o.v.v. “Kort geding uitgifte grond nabij Woonhavenpad 4.”

Vervaltermijn

Let op: deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien er geen kort geding wordt aangespannen, vervalt het recht om zicht tegen deze uitgifte te verzetten of enige vorm van schadevergoeding te vorderen. Indien de gemeente Lelystad geen mededeling ontvangt dat er een kort geding is aangespannen tegen de voorgenomen uitgifte binnen de hiervoor gestelde termijn, zal de gemeente Lelystad tot verhuur aan de gegadigde overgaan.