

Gemeente Arnhem - Besluit Omgevingsvergunning, Herbestemmen van het voormalige Jos-Pé-gebouw naar 19 appartementen, een tiny house en een kleinschalige horecagelegenheid, Nieuwe Kade 1A te Arnhem

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een besluit hebben genomen inzake een Omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is

Gedeeltelijk verleend/gedeeltelijk geweigerd

Zaakid: ODRA25AB2138

Omschrijving:

Adres: Nieuwe Kade 1A te Arnhem

Activiteit: Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Besluit: De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit: Een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder a van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning wordt geweigerd voor de volgende activiteit: Een omgevingsplanactiviteit voor een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken als bedoeld in artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet

Verzenddatum: 30-07-2026

Bezwaar

Belanghebbenden, die door deze beschikking rechtstreeks in hun belang menen te zijn getroffen, kunnen op basis van de Algemene Wet Bestuursrecht, binnen zes weken ingaande de dag na de verzenddatum, een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen, bij het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Arnhem.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener; dagtekening (datum); omschrijving van het besluit waartegen het besluit gericht is en de gronden (motivering) van het bezwaar. Het ondertekende bezwaarschrift kan worden ingediend bij het College van burgemeester en wethouders van Arnhem en dient gezonden te worden aan: Cluster Intern Advies, Secretariaat van de Algemene bezwaarschriftencommissie, postbus 9029, 6800 EL Arnhem.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Voor het opschorten van een besluit, moet u naast een bezwaarschrift ook een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar: de voorzieningenrechter van Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze rechter kan, in spoedeisende gevallen, een dergelijke voorziening treffen.

Voor meer informatie over de voorlopige voorziening zie: www.rechtspraak.nl.

Voor meer informatie over bovengenoemde beschikkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Groene Metropool (ODGM). De ODGM is telefonisch bereikbaar op maandag tot en met vrijdag

van 9:00-12:00 uur en 13:00-17:00 uur. Het telefoonnummer is (026) 377 16 00. Het e-mailadres is postbus@odra.nl.