

Kennisgeving voornemen tot verkoop van een perceel grond

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Parkstraat, Lemmer	Gemeente Lemmer, sectie A, nummer 11949 (deels)	Ca. 19 m ²

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verkoop van een perceel grond aan Stichting Dynhus (hierna: “koper”).

De gemeente is van oordeel dat koper moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure. Ter toelichting geldt het navolgende:

- Koper de gronden, kadastraal bekend als: gemeente Lemmer, sectie A, nummer 6530, 4108, en 11793, staande en gelegen op de hoek Pampusstraat-Parkstraat te Lemmer zal herontwikkelen en aldaar een gebouw met voor bewoning bestemde appartementen zal realiseren (op eigen gronden).
- Het te verkopen perceel grenst aan de bij koper in eigendom zijnde gronden en zal worden bestemd voor de overbouwing van balkons alsmede voor het aanbrengen van terrassen en groenvoorzieningen voor de te realiseren appartementen.

Vervaltermijn

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot het cluster Grondzaken, team Ruimtelijke Ontwikkeling, bij gemeente De Fryske Marren tel. 140514