

Kennisgeving vaststelling wijziging omgevingsplan Neder-Betuwe, Veegronde 2026-1

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Neder-Betuwe maken bekend dat zij de definitieve de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Neder-Betuwe," hebben vastgesteld en gepubliceerd.

De tervisielegging voor de aanvang van de beroepstermijn vindt gelijktijdig plaats.

De definitieve wijziging omgevingsplan gaat over:

Deze Veegronde betreft een correctieronde en betreft onder andere

- a. Het verwerken van een aantal onherroepelijke TAM-omgevingsplannen in de structuur van het omgevingsplan. Deze plannen maken juridisch gezien al onderdeel uit van het omgevingsplan maar fysiek nog niet. Aan de inhoud verandert er niets:
 1. Boveneindsestraat 4 Kesteren (hoofdstuk 22k omgevingsplan Neder-Betuwe)Opheusden
 2. Rijnbandijk 33 Opheusden (hoofdstuk 22j omgevingsplan Neder-Betuwe)
 3. Broekdijk 42b Kesteren (hoofdstuk 22o omgevingsplan Neder-Betuwe)
 4. Koningsstraat 8 Opheusden (hoofdstuk 22e omgevingsplan Neder-Betuwe)
- b. Met de vertaling van de bestemmingsplannen naar het omgevingsplan zijn de geometrieën niet allemaal goed overgenomen en dit moet worden gecorrigeerd. Hiermee worden de planologische rechten uit de bestemmingsplannen herstelt.
- c. Een aantal spelfouten worden gecorrigeerd, een aantal woorden worden hernoemd en regels herschikt. Aan de inhoud verandert er niets.
- d. Onherroepelijke omgevingsvergunningen (OPA's en BOPA's) die in 2024 en 2025 zijn verleend voor het deelgebied Kern en worden verwerkt in het omgevingsplan. Deze vergunningen worden één op één verwerkt en hierbij worden geen nieuwe rechten gecreëerd.

Terinzagelegging

De wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 30-07-2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 09-09-2026 ter inzage:

- In Het Gemeentebblad: link naar officiële bekendmakingen (Hier vindt u besluit en regeling)
- In het omgevingsloket: link naar regels op de kaart invoegen (Hier vindt u de regeling met kaart)
- Via <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/>. (Hier vindt u het totale omgevingsplan inclusief de wijziging).

Beroep instellen tegen dit besluit

Belanghebbenden kunnen van 30 juli, gedurende 6 weken, tot en met 9 september schriftelijk beroep instellen tegen de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

Voor het indienen van beroep is griffierecht verschuldigd. Zie ook <https://www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/hoger-beroep/>.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan door deze wijziging van het omgevingsplan kan door degene die gerechtigd is om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders, 29 juli 2026

Gemeente Neder-Betuwe