

Bekendmaking voorgenomen grondverhuur en recht van opstal

Burgemeester en wethouders van Den Helder maken hierbij bekend dat zij over willen gaan tot grondverhuur en een recht van opstal (HARVO, huur afhankelijk recht van opstal) voor een winkelwagenstalling ten behoeve van de supermarkt Albert Heijn gelegen nabij Winkelcentrum De Schooten, Vrede en Vrijheid te Den Helder.

Kadastraal bekend: gemeente Den Helder, sectie K nr. 4564, groot ca. 96 m²

Zaaknummer: 315990

Redenen tot grondverhuur en recht van opstal

De gemeente Den Helder heeft de volgende redenen om de gronde verhuren aan de beoogde huurder:

- De grond grenst direct aan het winkelcentrum waarin de supermarkt is gevestigd en is feitelijk alleen bruikbaar voor de winkelwagenstalling van deze supermarkt
- De winkelwagenstalling draagt bij aan een geordende inrichting van winkelcentrum De Schooten
- Andere locaties voor de winkelwagenstalling zijn niet beschikbaar of functioneel onlogisch
- De supermarkt in het winkelcentrum heeft recent geïnvesteerd in verbouwing en uitbreiding
- Een geordende stalling van winkelwagens voorkomt zwerfvuil en verkeersonveilige situaties in de openbare ruimte
- Voor het gebruik wordt een jaarlijkse vergoeding in rekening gebracht

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat de huurder van bovengenoemde grond als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van genoemde grond en recht van opstal.

Bezwaar

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verhuur en recht van opstal omdat u van mening bent in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@denhelder.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen verhuur grond gelegen nabij Winkelcentrum De Schooten, Vrede en Vrijheid te Den Helder".

Genoemde termijn merken wij aan als een vervalt termijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

• Vermeld in uw brief/e-mail tenminste:

- De datum van publicatie;
- Uw naam, adres en woonplaats;
- Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt;
- Uw handtekening (ingeval van een brief);
- Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.

Wel stellen wij het op prijs als u voornemens bent bezwaar te maken dat u eerst contact opneemt met de gemeente Den Helder.