

Kennisgeving voornemen tot verkoop van meerdere percelen grond, ten behoeve van de realisatie van 26 transformatorstations (Buurtrealisatieplan Lemmer Noord)

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Buitenbaardt 38, Lemmer	A 12383 (deels)	38 m ²
Slachdrompel 16, Lemmer	A 12383 (deels)	30 m ²
Intang 2, Lemmer	A 12383 (deels)	30 m ²
Gemini 63, Lemmer	A 12142 (deels)	30 m ²
Pegasus 19, Lemmer	A 12409 (deels)	30 m ²
Grote beer 10, Lemmer	A 12409 (deels)	30 m ²
Betelgeuze 3, Lemmer	A 12133 (deels)	12 m ²
Aldebaran 38, Lemmer	A 12133 (deels)	30 m ²
Tramdijk 10, Lemmer	D 3163 (deels)	30 m ²
Bijrkestrjitte 4, Lemmer	D 3163 (deels)	30 m ²
Heegermeerstraat 58, Lemmer	A 11879 (deels)	30 m ²
Oeverwaluw 7, Lemmer	A 12012 (deels)	30 m ²
Waterhoen 11, Lemmer	A 12012 (deels)	30 m ²
Tureluur 20, Lemmer	A 12012 (deels)	39 m ²
Weegschaal 23, Lemmer	A 12385 (deels)	30 m ²
Castor 18, Lemmer	A 11521 (deels)	30 m ²
Bosruiter/Brekkenweg, Lemmer	A 11521 (deels)	30 m ²
't Wijd 24, Lemmer	A 11994 (deels)	30 m ²
Pollux 59, Lemmer	A 11901 (deels)	30 m ²
Bosruiter 114, Lemmer	A 12061 (deels)	30 m ²
Strandloper 2, Lemmer	A 8485 (deels)	30 m ²
Grote Beer nabij 25, Lemmer	A 12409 (deels)	30 m ²
't Wijd 30 T, Lemmer	A 11994 (deels)	30 m ²
Orion nabij 18A, Lemmer	A 12409 (deels)	30 m ²
Linebeamleane nabij 7	D 3163 (deels)	29 m ²
Wylgestrjitte nabij 13 / Kastanjeleane 71, Lemmer	D 3163 (deels)	29 m ²

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verkoop van voormelde percelen grond ten behoeve van Liander NV. (hierna koper) voor de realisatie van 26 transformatorstations.

De gemeente is van oordeel dat koper moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure. Ter toelichting geldt het navolgende:

- De gemeente wenst haar medewerking te verlenen aan de realisatie van transformatorhuisjes op bovengenoemde locaties, zodat Liander N.V. kan voorzien in de toenemende vraag naar elektriciteit en de teruglevering daarvan, en daarmee in de energiebehoefte van de betreffende omgeving binnen de gemeente kan voorzien;

- Met deze voorgenomen verkoop treft de gemeente voorzieningen in het algemeen belang, te weten het waarborgen van voldoende netwerkcapaciteit voor elektriciteit;
- De locaties worden vastgesteld in een buurtrealisatieplan (BRP);
- Het realiseren en in stand houden van een transformatorstation is op grond van de Energiewet voorbehouden aan de aangewezen distributiesysteembeheerder. Andere partijen komen derhalve niet in aanmerking voor deze aankoop;

Vervaltermijn

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, cluster Grondzaken, via telefoonnummer 14 05 14 (zonder kengetal).