

Zakelijke beschrijving kostenverhaalsovereenkomst Biezenakker in Ulft ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat zij voor het TAM-omgevingsplan 'Biezenakker' een kostenverhaalsovereenkomst afgesloten hebben.

Inhoud en doel van de kostenverhaalsovereenkomst

Het TAM-omgevingsplan 'Biezenakker' voorziet in het planologisch mogelijk maken van maximaal 422 woningen met bijbehorende voorzieningen. Op dit moment zijn er afspraken gemaakt voor de realisatie van 14 woningen. In de kostenverhaalsovereenkomst zijn hierover met een grondeigenaar binnen het plangebied afspraken gemaakt. Dit zijn afspraken over onder andere het aantal en type te bouwen woningen, fasering van de realisatie, kostenverhaal ten aanzien van de ambtelijke kosten, mogelijke schade vanuit nadeelcompensatie en de aanleg/aansluiting van nutsvoorzieningen.

Ter inzage

De zakelijke beschrijving van de kostenverhaalsovereenkomst ligt vanaf 30 juli 2026 voor 6 weken ter inzage (tot en met 10 september 2026) op het gemeentehuis. Wanneer u de zakelijke beschrijving wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Geen zienswijze en/of bezwaar mogelijk

Tegen de gesloten kostenverhaalsovereenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren op grond van de Algemene wet bestuursrecht of de Omgevingswet worden ingediend.