

ONTWERP Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Purmerend: Binnenstad 2026

Bekendmaking

Het/De gemeenteraad van Gemeente Purmerend maken bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Purmerend" vrijgeven voor terinzagelegging. Daarbij is besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, aangezien de voorziene ontwikkeling geen belangrijke negatieve milieueffecten heeft.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van de "Omgevingsplan gemeente Purmerend" betreft:

Omzetting binnenstad naar actuele regelingversie

Terinzagelegging

Het ontwerp omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 27-07-2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 06-09-2026 ter inzage:

- Papieren versie bij de **[adres contact]** te Gemeente Purmerend. Bel voor openingstijden, **[telefoon contact]** of kijk op **[website openingstijden contact]**. U kunt online een afspraak maken op **[website afspraakmaken contact]** of bellen met **[telefoon contact]**.
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam ONTWERP Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Purmerend: Binnenstad 2026.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Het ontwerpbesluit is in dat kader bekendgemaakt op **donderdag 23 juli 2026** in het Gemeentebblad op <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Daarnaast is een geconsolideerde versie van het omgevingsplan (het omgevingsplan zoals dat komt te luiden nadat het wijzigingsbesluit in werking is getreden) raadpleegbaar via de viewer 'Regels op de kaart': <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt daarbij zoeken vanuit de kaart, op naam (titel: Omgevingsplan gemeente Purmerend), of op identificatienummer (/akn/nl/act/gm0439/2020/omgevingsplan). Hieronder wordt een nadere uitleg over de viewer gegeven.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Raadplegen van het omgevingsplan via Regels op de kaart

Zoals hiervoor aangegeven, kunt u het omgevingsplan in een viewer raadplegen. Dat kan in de viewer 'Regels op de kaart': <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U vindt hier niet alleen het omgevingsplan, maar ook de onder oud recht vastgestelde bestemmingsplannen, de Omgevingsvisie Purmerend, en andere Omgevingswetdocumenten. Het Omgevingsplan gemeente Purmerend kunt u op verschillende manieren vinden:

Vanuit de kaart: u klikt een locatie aan op de kaart, en vervolgens selecteert u links in het scherm Omgevingsplan gemeente Purmerend. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Op adres: via de knop "Locatie zoeken" links in het openingsscherm kunt u een adres of perceel intypen, en vervolgens selecteert u links in het scherm Omgevingsplan gemeente Purmerend. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Op naam of identificatienummer: via de knop Document zoeken kunt u Omgevingswetdocumenten zoeken op titel, identificatienummer, type document of bevoegd gezag. Voor het omgevingsplan van Purmerend is de titel: Omgevingsplan gemeente Purmerend, en het identificatienummer: /akn/nl/act/gm0439/2020/omgevingsplan. U ziet dan de gehele regeling. Om informatie over een specifieke locatie te zien, klikt u die locatie aan. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Behalve dat de regeling vanuit een inhoudsopgave (onder de knop Overzicht, zie afbeelding hieronder) en de regels (onder de knop Regels) kan worden geraadpleegd, toont de viewer ook Plekinfo. Hier worden juridisch relevante aanduidingen getoond (zoals Locaties). Naast juridisch relevante aanduidingen wordt onder Plekinfo ook allerlei service-informatie getoond (zoals Activiteiten). Die informatie is voor de betekenis van de regels niet relevant. Het is een door het Rijk ingebouwd hulpmiddel bij het zoeken naar bepaalde regels. Dit kan echter ook verwarrend werken. Om alleen de juridisch relevante aanduidingen te zien, klikt u rechtsboven op Compacte weergave.

Als u het Omgevingsplan gemeente Purmerend opent, ziet u altijd de *geldende* regeling. Omdat het ontwerpwijzigingsbesluit nog niet in werking is getreden, is deze nog niet in die geldende regeling verwerkt. Dat gebeurt pas na inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit. Om toch al het omgevingsplan te raadplegen zoals dat na inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit komt te luiden, klikt u in de balk met **'In werking - Laatst gewijzigd: ...-2026'** rechts op het pijltje. U ziet dan de ontwerpregelingsversies die ter inzage liggen.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp omgevingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Gemeente Purmerend

Zienswijzen kunnen digitaal worden ingediend via www.purmerend.nl/zienswijze.

Het is niet mogelijk om een zienswijze per e-mail in te dienen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Purmerend, Postbus 15, 1440 AA te Purmerend.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met Helga Veltmeijer of Rijk de Vries van het Omgevingsteam via telefoonnummer 0299 452 452 en het e-mailadres omgevingsplan@purmerend.nl.

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de vergadering d.d. 23 juni 2026

Purmerend, college van burgemeester en wethouders

de secretaris,

M.H. van der Weit

de burgemeester,

E. van Selm