

Kennisgeving wijziging Omgevingsplan gemeente Helmond 'Floriskwartier'

Aanhef

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat de gemeenteraad van Helmond bij besluit van 7 juli 2026 de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Helmond gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgenomen in het wijzigingsbesluit.

Waar gaat de wijziging Omgevingsplan 'Floriskwartier' over?

Tussen de Deurneseweg, de Wethouder van Wellaan, de Azalealaan en de Broekwal worden 118 oude sociale huurwoningen vervangen door 207 nieuwe sociale- en middenhuurappartementen.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad en de vastgestelde wijziging Omgevingsplan gemeente Helmond 'Floriskwartier' liggen vanaf 23 juli 2026 tot en met 2 september 2026 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunt u bekijken:

- digitaal bij overheid.nl via de link: Gemeentebblad 2026, 332950 | [Overheid.nl](https://overheid.nl) > Officiële bekendmakingen
- digitaal via Regels op de Kaart in het Omgevingsloket via de link: Omgevingsplan gemeente Helmond - Regels op de kaart - Omgevingsloket

Wie kan beroep instellen?

Een schriftelijk beroep kan worden ingesteld door:

- a. iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerp voor de wijziging Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Floriskwartier';
- b. een belanghebbende die niet eerder een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van het Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Floriskwartier'; of
- c. een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest, of niet op tijd is geweest om een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp voor de wijziging Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Floriskwartier'.

Een schriftelijk beroepschrift kunt u indienen bij: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het op andere wijze dan schriftelijk instellen van beroep, wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op 19 augustus 2026. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een voorlopige voorziening zorgt niet automatisch voor een schorsing van het omgevingsplan. De rechter beoordeelt of het verzoek om een voorlopige voorziening toegewezen wordt.

Ondertekening

Helmond, 22 juli 2026