

Het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen t.b.v. sloop- en nieuwbouwactiviteiten t.h.v. Korte Promenade/Spoordreef te Almere Stad.

Verkeersbesluit

Gemeente Almere

Het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen t.b.v. sloop- en nieuwbouwactiviteiten t.h.v. Korte Promenade/Spoordreef te Almere Stad.

Steller: AE Workel

Afdeling: Stadsruimte

Nummer: 19850815 Datum: 21 juli 2026

Burgemeester en wethouders van Almere,

Gelet op:

De bepalingen in de Wegenverkeerswet 1994, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (RVV 1990) en het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) en de Algemene wet bestuursrecht;

Overwegende dat:

De Spoordreef is een dreef gelegen in het stadscentrum van Almere Stad in de gemeente Almere.

De Spoordreef ligt binnen de bebouwde kom en kent een snelheidsregime van een toegestane maximum snelheid van 50 km/u.

De Spoordreef ontsluit het stadscentrum van Almere Stad aan de west- en noordzijde.

De Spoordreef is een voorrangsweg en heeft gescheiden rijbanen per rijrichting en langs het gedeelte in het stadscentrum zelf liggen, vrij liggende fietspaden per rijrichting.

Polderdreef doorsnijdt het winkelgebied van het stadscentrum.

Aan de oostzijde van de Spoordreef in het centrumgebied zijn diverse winkelpanden gesitueerd.

Het winkelpand gelegen aan de hoek Korte Promenade – Spoordreef wordt vanwege een nieuwe bestemming gesloopt. Op de vrijgekomen locatie komt nieuwbouw.

De aard en omvang van deze sloop- en nieuwbouwactiviteiten en de bijbehorende veiligheidsmaatregelen en voorzieningen maakt het noodzakelijk dat er werkruimte moet worden gecreëerd.

Ten gevolge hiervan is het noodzakelijk dat het fiets- en voetpad aan de oostzijde van de Spoordreef voor de duur van de werkzaamheden moet worden afgesloten voor fietsers en voetgangers en dien ten gevolge ook het fietsparkeren komt te vervallen.

Besluitverplichting:

Op grond van artikel 15, eerste lid van de Wegenverkeerswet 1994 moet een verkeersbesluit worden genomen voor de plaatsing of verwijdering van de in artikel 12 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer genoemde verkeerstekens, alsmede voor de onderborden voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd.



Op grond van artikel 18, lid 1 onder d van de Wegenverkeerswet 1994 moet een verkeersbesluit worden genomen door burgemeester en wethouders voor zover dit betreft het verkeer op wegen, welke niet in beheer zijn bij het Rijk, de Provincie of een waterschap.

Uit het oogpunt van:

de belangen genoemd in artikel 2, lid 1 alsmede artikel 2, lid 2 van de Wegenverkeerswet 1994

Is het gewenst om:

conform CROW-publicatie 96B (Maatregelen bij werk in uitvoering op niet-autosnelwegen)

werkzaamheden van deze omvang en met deze beperkte ruimtelijke impact zo uit te voeren dat het noodzakelijk is om het fietspad en voetpad af te sluiten gedurende de werkzaamheden.

Fietsers en voetgangers worden ter plaatse omgeleid via fietspad en voetpad aan de westzijde van de Spoordreef.

Motivering:

Voor deze uitvoering is gekozen vanwege de beperkte beschikbare ruimte rondom de projectlocatie en de ligging van het werkgebied direct aan de Spoordreef, Korte Promenade en Krakeling. Langs de Spoordreef is tijdelijk werkruimte nodig voor het veilig kunnen uitvoeren van de werkzaamheden en het plaatsen van de benodigde afscherming/werkstrook. Hierdoor is het niet wenselijk om voetgangers en fietsers direct langs het werkgebied te laten passeren.

Om de veiligheid van fietsers, voetgangers, bouwverkeer en regulier verkeer te borgen, worden voetgangers en fietsers tijdelijk naar de overzijde van de Spoordreef geleid. Het fietspad aan de overzijde wordt tijdelijk ingericht voor fietsverkeer in twee richtingen, met onderborden met twee pijlen aan beide zijden. Hiermee blijft de fietsverbinding beschikbaar en wordt voorkomen dat fietsers langs het werkgebied of door de bouwlogistieke zone worden geleid.

Er zijn verschillende alternatieven bekeken.

Het eerste alternatief was om voetgangers en fietsers aan de zijde van het werkgebied langs de Spoordreef te laten passeren. Dit is niet wenselijk, omdat langs deze zijde tijdelijk werkruimte nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden en de plaatsing van afscherming/werkstrook. Hierdoor ontstaat onvoldoende veilige scheiding tussen langzaam verkeer, het werkgebied en de bouwlogistiek.

Het tweede alternatief was om fietsverkeer volledig om te leiden via een langere route. Dit is niet wenselijk, omdat dit een grotere impact heeft op de bereikbaarheid van het centrumgebied en minder logisch aansluit op de bestaande fietsstructuur. Door het fietspad aan de overzijde tijdelijk in twee richtingen te gebruiken, blijft de fietsverbinding zo direct mogelijk beschikbaar.

Het derde alternatief was om bouwverkeer meer rondom de bouwplaats te laten wachten of manoeuvreren. Dit is niet wenselijk vanwege de beperkte ruimte rondom de Spoordreef, Krakeling en Korte Promenade en vanwege de aanwezigheid van regulier verkeer, fietsers, voetgangers en openbaar vervoer. Daarom wordt gewerkt met een vaste transportroute en het afroepen van vrachtverkeer vanaf de hublocatie AS'80.

Het vierde alternatief was het gebruiken van de tunnelroute voor bouwverkeer. Dit is niet wenselijk en wordt uitgesloten. Vruchtverkeer maakt gebruik van de aangegeven transportroute via de Waddendreef en Spoordreef en maakt geen gebruik van de tunnelroute.

Dit is conform het BLVC-plan "Sky Tower 36" versie 3.0 4 Juni 2026.



Uitvoeringstermijn: De sloopfase loopt van 1 november 2026 tot en met 1 februari 2027. De realisatiefase loopt vanaf 1 februari 2027 tot indicatief eind 2029 / begin 2030.

Gehoord

1. Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer is overleg geweest met de Politie Midden Nederland.
2. Richting de omgeving wordt voorafgaand aan de uitvoering gecommuniceerd via de BouwApp en waar nodig met aanvullende bewoners-/ondernemersbrieven. Bij werkzaamheden met verhoogde hinder of impact op bereikbaarheid worden direct omliggende ondernemers en betrokkenen aanvullend geïnformeerd. Voor de fase waarin de onderdoorgang en bevoorrading van winkels geraakt kunnen worden, vindt afstemming plaats met de betreffende winkeliers.

Financiën

De maatregel wordt gefinancierd uit het budget van het project Sky Tower 36.

Communicatie en bekendmaking

Van het besluit wordt een openbare bekendmaking geplaatst in het Gemeenteblad.

BESLUITEN

Op grond van vorenstaande overwegingen besluiten burgemeester en wethouder tot het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen t.b.v. sloop- en bouwactiviteiten t.h.v. Korte Promenade/Spoordreef te Almere Stad. De tijdelijke verkeersmaatregelen bestaan uit:

1. Het plaatsen van de borden **G07**, (zijnde “verplicht fietspad”, conform bijlage II van de BABW), conform de bij dit besluit behorende situatietekening.
2. Het plaatsen van de onderborden **OB505**, (zijnde “tegenliggers”, conform bijlage II van de BABW), conform de bij dit besluit behorende situatietekening.
3. Het tijdelijk verwijderen van de borden **A01-30**, (zijnde “maximum snelheid 30 km/u”, conform bijlage II van de BABW), conform de bij dit besluit behorende situatietekening.
4. Het plaatsen van de borden **B07**, (zijnde “Stop en verleen voorrang aan bestuurders op de kruisende weg”, conform bijlage II van de BABW), conform de bij dit besluit behorende situatietekening.
5. Het verwijderen van het bord **B06** (zijnde “Verleen voorrang aan bestuurders op kruisende weg”, conform bijlage II van de BABW), conform de bij dit besluit behorende situatietekening.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Almere,

namens hen,

technicus Stedelijke Beheersystemen

van de afdeling Stadsruimte



AE Workel

Bezwaarschriftclausule

Bent u het niet eens met dit besluit?

Neem dan zo snel mogelijk contact met ons op via telefoonnummer 14 036 . Wij nemen het besluit met u door.

Wilt u toch bezwaar maken?

Dit moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Digitaal: e-formulier op almere.nl/bezwaar (DigiD/e-Herkenning vereist)

Per post: Gemeente Almere, t.a.v. Juridische zaken bezwaar en beroep, Postbus 200, 1300 AE, Almere.

Vermeld hierbij altijd uw naam, adres, telefoonnummer, de datum van uw brief, de reden van uw bezwaar, het kenmerk van dit besluit (of een kopie van het besluit) en uw handtekening.

Kunt u niet wachten?

Als u bezwaar heeft gemaakt, maar niet kunt wachten tot de gemeente daarover een besluit heeft genomen, dan kunt u om een voorlopige voorziening (tijdelijke maatregel) vragen bij de voorzieningenrechter.

Digitaal: via e-formulier 'Verzoek aan rechtbank om voorlopige voorziening bij bezwaarprocedure' op rechtspraak.nl

Per post: Rechtbank Midden-Nederland, sector Bestuursrecht, Postbus 16005,

3500 DA, Utrecht, onder vermelding van 'voorlopige voorzieningen'.

Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

BIJLAGE: Situatietekening totaaloverzicht

