

Voorgenomen verkoop grond Terneuzen

De gemeente Terneuzen is voornemens een perceel grond, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie L, nummer 297 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 2 m², te verkopen aan de eigenaren van het pand Nieuwstraat 3 in Terneuzen.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogde kopers de enige serieuze gegadigde zijn, omdat:

- het perceel grond functioneel uitsluitend te gebruiken is door kopers als zijnde eigenaren van het enige naastgelegen pand;
- het perceel grond noodzakelijk was voor de bouwkundige afronding van de nieuwe buitenmuur van het pand van kopers.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "grond verkoop t.b.v. gevel Nieuwstraat 3 Terneuzen". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente Terneuzen uitvoering aan het zogenoemde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 23 juli 2026

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,
S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
F.M. (Franc) Weerwind, burgemeester