

Voornemen tot verlengen en uitbreiden van bestaande erfpachtovereenkomst op een aantal percelen aan de Flierderweg 1a te Gorssel

De gemeente Lochem is voornemens om de bestaande erfpachtovereenkomst met de tennisvereniging LTC Gorssel te verlengen en uit te breiden met een gedeelte van perceel E 8147 en een optie tot koop.

1. Objectinformatie

Het betreft een drietal percelen grond gelegen aan de Flierderweg te Gorssel:

Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte
Gorssel	E	8022	11.880 m ²
Gorssel	E	8146	892 m ²
Gorssel	E	8147 (gedeeltelijk)	500 m ²

2. Enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente Lochem is LTC Gorssel op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de verlenging en uitbreiding van de bestaande erfpachtovereenkomst op bovengenoemde percelen. De tennisvereniging heeft de afgelopen 30 jaar de lopende erfpachtovereenkomst gehad, de locatie geëxploiteerd en geïnvesteerd in de locatie.

3. Kort geding

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verlenging en uitbreiding, dan dient u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na datum van deze bekendmaking een kort geding tegen de gemeente Lochem bij de Rechtbank Gelderland aanhangig te hebben gemaakt.

De genoemde termijn merken wij aan als vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn van 20 (twintig) kalenderdagen geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen tot uitgifte in erfpacht. Er liggen geen stukken ter inzage.

Lochem, 23 juli 2026