

Kennisgeving van wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen – Dwarsweg 10 Rhenen

Kennisgeving van wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen – Ontwikkellocatie Dwarsweg 10 Rhenen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rhenen maken bekend dat de gemeenteraad van Rhenen bij besluit van 7 juli 2026 het wijzigingsbesluit van het Omgevingsplan gemeente Rhenen voor de ontwikkellocatie Dwarsweg 10 Rhenen ongewijzigd vaststelt. Met dit wijzigingsbesluit wil de gemeente Rhenen het omgevingsplan wijzigen voor de ontwikkellocatie Dwarsweg 10 in Rhenen. Het wijzigingsbesluit wijkt niet af van het ontwerp wijzigingsbesluit, zoals eerder ter inzage gelegen.

Inhoud

Het wijzigingsbesluit gaat over de functiewijziging van 'agrarisch' naar 'wonen' aan de Dwarsweg 10 in Rhenen. De bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning en daarnaast wordt een nieuwe woning gebouwd. De verouderde agrarische bedrijfsbebouwing wordt hiertoe gesloopt. Voor deze ontwikkellocatie zijn in Hoofdstuk 21 van het Omgevingsplan gemeente Rhenen de benodigde regels opgenomen. Daarnaast zijn er overige juridische en technische wijzigingen doorgevoerd in de regels van Hoofdstuk 21.

Inzien

Het ongewijzigde vastgestelde wijzigingsbesluit en bijbehorende stukken kunt u inzien vanaf woensdag 22 juli 2026 tot en met dinsdag 1 september 2026:

- op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt zoeken op locatie of op specifiek document. Zoek bij specifiek document op 'Omgevingsplan gemeente Rhenen';
- via onze website: www.rhenen.nl (via de zoekterm 'ter inzagelegging');
- in het gemeenteblad van gemeente Rhenen op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>, onder jaargang en nummer "Gemeenteblad 2026, 346536". Hier vindt u het gewijzigd vastgestelde wijzigingsbesluit, voorzien van een motivering met daarbij behorende bijlagen;
- een analoog (papieren) exemplaar van het vastgestelde wijzigingsbesluit is ook in te zien in het gemeentehuis van Rhenen, Nieuwe Veenendaalseweg 75 in Rhenen. Inzien kan zonder afspraak op: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9.00-13.00 uur, woensdag van 9.00-20.00 uur. Kopieën van de stukken zijn tegen betaling van de daarvoor verschuldigde leges verkrijgbaar.

Beroep

Belanghebbenden en iedereen die een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp wijzigingsbesluit kunnen beroep instellen.

Het instellen van beroep kan van donderdag 23 juli 2026 tot en met woensdag 2 september 2026. Het beroepschrift dient te worden gestuurd naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage, moet worden ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Verzoek om voorlopige voorziening en inwerkingtreding wijzigingsbesluit omgevingsplan

Het wijzigingsbesluit treedt vier weken na bekendmaking ervan in werking. Voor belanghebbenden is het ook mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening heeft echter geen schorsende

werking. Dit betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

Aan het instellen van beroep en/of het vragen om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Vragen?

Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met Team Ruimtelijke Ontwikkeling via teamro@rhenen.nl.