

Voorgenomen grondverkoop nabij Van Dedemlaan 4 in Hoevelaken

Mededeling

De gemeente Nijkerk heeft het voornemen om onderhands een koopovereenkomst te sluiten voor een perceel grond gelegen nabij de Van Dedemlaan 4 in Hoevelaken.

In deze koopovereenkomst zal een gedeelte van het perceel aan de maatschap Huisartsen Smits worden verkocht voor het realiseren van een huisartsenpraktijk welke nu is gevestigd aan de Kantemarsweg 4a in Hoevelaken.

Argumenten

De gemeente Nijkerk is voornemens het perceel, kadastraal bekend gemeente Hoevelaken, sectie C, nummer 1757 (gedeeltelijk) te verkopen aan de maatschap Huisartsen Smits voor de realisatie van een huisartsenpraktijk.

De huidige huisartsenpraktijk aan de Kantemarsweg 4a in Hoevelaken zal binnenkort moeten plaatsmaken voor woningbouw op deze locatie. De huurovereenkomst voor deze huisartsenpraktijk is door de eigenaar van het perceel aan de Kantemarsweg 4a opgezegd.

De gemeente vindt het van cruciaal belang dat huisartsenzorg in de wijk(en) beschikbaar is voor haar inwoners. De huisartsenzorg heeft een spilfunctie in ons zorgsysteem en is een basisvereiste voor de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van wijken.

Daarnaast heeft de gemeente Nijkerk met alle huisartsenpraktijken in Hoevelaken gesproken en is in goed overleg met hen besloten tot medewerking aan gewenste uitbreidingen van de huidige huisartsenpraktijk dan wel verplaatsing van een huisartsenpraktijk waarbij alle huisartspraktijken in Hoevelaken een geschikte locatie hebben gevonden of in het vooruitzicht hebben en een toekomstbestendige praktijk binnen de gemeente kunnen blijven vervullen.

Daarom is de gemeente van oordeel dat aan de Maatschap Huisartsen Smits op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor deze voorgenomen grondverkoop.

Termijn reactie

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen grondverkoop kan zich binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk melden bij de gemeente Nijkerk via grondzaken@nijkerk.eu onder opgave van de reden(en) waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor deze grondverkoop van het betreffende perceel grond.

Zet in uw e-mail ten minste:

- de datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u van mening bent dat u ook als gegadigde moet worden aangemerkt;
- uw handtekening;
- een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf.

De termijn van 20 dagen na publicatie geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen melding wordt gemaakt dan zal de gemeente Nijkerk uitvoering geven aan haar voornemen en een overeenkomst tot grondverkoop met de maatschap Huisartsen Smits. aangaan. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Nadere informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen via het e-mailadres grondzaken@nijkerk.eu of via het algemene telefoonnummer 033 – 247 2222.