

Vastgestelde omgevingsplanwijziging gemeente Maasdriel “TAM-Omgevingsplan Hoorzik 15 - hoofdstuk 15c”

De gemeenteraad van Maasdriel heeft op 2 juli 2026 een wijziging van het omgevingsplan vastgesteld. Hieronder staat waarover het plan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Waar gaat het plan over?

Met de omgevingsplanwijziging ‘TAM-Omgevingsplan Hoorzik 15 – hoofdstuk 15c’ wordt het perceel aan de Hoorzik 15 in Kerkdriel herbestemd van een agrarische functie naar een woonfunctie. De voormalige agrarische bedrijfsactiviteiten worden beëindigd en de bijbehorende agrarische bedrijfsgebouwen worden gesloopt. Daarnaast biedt het plan de mogelijkheid om ten oosten van de bestaande woning één nieuwe woning te realiseren.

Hoe kunt u het plan bekijken?

Van 24 juli 2026 tot en met 3 september 2026 ligt het besluit met de vastgestelde omgevingsplanwijziging en de daarbij horende stukken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel tijdens de openingstijden.

De omgevingsplanwijziging is ook te vinden via de volgende websites:

1. <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view>
2. www.omgevingswet.overheid.nl (bij Regels op de kaart).

Het identificatienummer van de vastgestelde omgevingsplanwijziging is NL.IMRO.0263.TAMOP22c-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de omgevingsplanwijziging?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepsschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd en loopt in dit geval van 25 juli 2026 tot en met 4 september 2026. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Bent u geen belanghebbende, dan gelden aanvullende voorwaarden:

1. tijdens de voorbereidingsprocedure kon een ieder een zienswijze indienen én heeft u van die mogelijkheid gebruikgemaakt;
2. heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Wanneer treedt de omgevingsplanwijziging in werking?

Dit besluit treedt in werking vier weken na deze bekendmaking, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar T. Sayilgan.