

Wijzigingsbesluit omgevingsplan Lutsbuorren in Balk

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente De Fryske Marren heeft het voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente De Fryske Marren" voor te bereiden. Dit is een kennisgeving op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet.

De wijziging omgevingsplan omvat een aantal percelen ten noordoosten van de Noard- en Eastwâl.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan De Fryske Marren" betreft:

Wijzigingsbesluit omgevingsplan Lutsbuorren in Balk

Met de wijziging beoogt het college van burgemeester en wethouders een functiewijziging van agrarisch naar wonen door te voeren. Op dit moment is de grond onbebouwd en wordt deze gebruikt voor agrarische doeleinden. Met de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan wordt de realisatie van woningbouw beoogd.

Participatie

Dit is (uitsluitend) een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. In dit stadium liggen geen stukken ter inzage en bestaat er geen mogelijkheid om zienswijzen in te dienen of advies uit te brengen.

Het voornemen is om, voorafgaand aan de start van de formele procedure tot wijziging van het omgevingsplan, een voorlopig stedenbouwkundig ontwerp gedurende vier weken ter inzage te leggen. Hiervan maken we een vermelding in het Gemeentebblad. Tijdens deze periode wordt er een inloopbijeenkomst georganiseerd en kan eenieder met een inspraakreactie op het voorlopig ontwerp reageren.

Vervolg

In een later stadium leggen we, na het (gewijzigd) vaststellen van het definitieve stedenbouwkundige ontwerp, het ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan gedurende zes weken ter inzage. Daarvan maken we een vermelding in het Gemeentebblad. Tijdens de termijn van terinzagelegging is het dan voor eenieder mogelijk om een zienswijze in te dienen over het ontwerpwijzigingsbesluit.