

Kennisgeving voornemen tot ruiling percelen grond nabij Heiweg te Berg en Terblijt. Gemeente Valkenburg aan de Geul

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul (hierna te noemen: de gemeente) maakt bekend dat de gemeente voornemens is om een perceel (reststrook) te aanvaarden in eigendom na ruiling van een vrijkomende locatie van een (voormalige) transformator van Enexis.

Het betreft daarbij het volgende percelen:

1. Het perceel groot circa 26 m² (voor splitsing), gelegen aan de Heiweg Berg en Terblijt, kadastraal bekend als een gedeelte van het kadastrale perceel Gemeente Berg en Terblijt, Sectie A, nummer 3992 ten behoeve van de (ver)plaatsing van een transformatorhuisje;
2. Het perceel groot 28 m² gelegen aan de Heiweg te Berg en Terblijt, kadastraal bekend als het kadastrale perceel Gemeente Berg en Terblijt, Sectie A, nummer 3769

Het perceel wordt door de gemeente aangemerkt als niet-structureel groenstrook/ snippergroen en vervult daarmee geen belangrijke gebruiksfunctie.

De gemeente is voornemens de overeenkomst tot ruiling aan te gaan met Enexis, omdat er sprake is van de noodzakelijke (ver)plaatsing en uitbreiding van een voorziening van algemeen nut, op de minst ingrijpende wijze. De gemeente oordeelt dat Enexis hiervoor als enige serieuze gegadigde geldt.

Bent u van mening dat u ook in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de onroerende zaak omdat u interesse heeft in de aankoop van de onroerende zaak en ook aan de gestelde criteria kunt voldoen, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd 20 dagen na datum van deze publicatie aan de gemeente kenbaar maken. In dat geval onderzoekt de gemeente of de verkoop alsnog op basis van een openbare verkoopprocedure dient plaats te vinden.

Het kenbaar maken van interesse doet u door een e-mail te sturen naar info@valkenburg.nl onder vermelding van "Z.1264238 Interesse inzake overdracht grond groenstrook nabij Heiweg te Berg en Terblijt".