

Terinzagelegging van het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert'

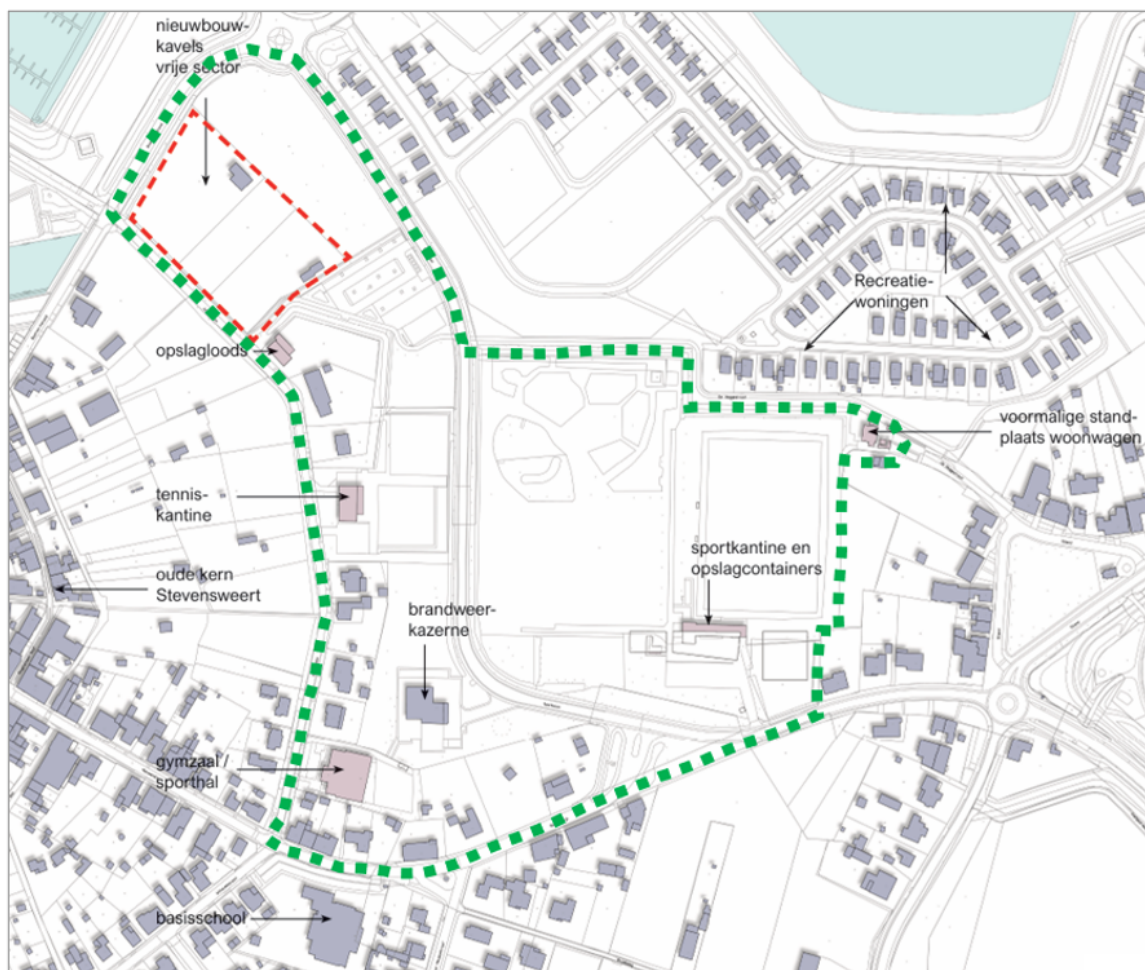
Burgemeester en wethouders van Maasgouw maken op grond van artikel 4.1 van de Inspraakverordening Maasgouw, bekend dat het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan – Stevensweert' voor een ingezetenen en belanghebbenden ter inzage ligt. Deze gebiedsvisie vormt het toetsingskader voor toekomstige ontwikkelingen in het betreffende plangebied.

Waarover gaat deze gebiedsvisie?

De Maasgouwse gemeenteraad besloot op 9 juli 2024 om in Stevensweert een multifunctioneel centrum (MFC) te bouwen op de huidige locatie van het clubgebouw van VV Stevensweert. Daarbij is uitgebreid gediscussieerd over de gevolgen van het realiseren van een MFC op de omgeving. Naar aanleiding van die discussie is besloten een toekomstvisie voor het gebied rondom het MFC op te stellen. In deze visie wordt het gewenste gebruik en inrichting en daarmee de ontwikkelrichting van het plangebied beschreven. De gebiedsvisie zal na vaststelling een toetsingskader worden voor toekomstige initiatieven in het gebied.

Voor welk gebied is dit?

Het plangebied, waarop de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' betrekking heeft, is gelegen in Stevensweert. Het plangebied wordt geografisch begrensd door de Heggestraat, Sportlaan, Bastion Holland, de achterkanten van de tuinen van de woningen aan de Julianalaan, de Nieuwendijk en het bestaande voetbalveld. Op de onderstaande afbeelding is de ligging van het plangebied aangeduid.



Begrenzing plangebied ontwerp gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert'

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' ligt conform de inspraakverordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende 6 weken ter inzage.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' ligt vanaf vrijdag 24 juli 2026 tot en met donderdag 3 september 2026 (dus gedurende zes weken) ter inzage.

Waar en hoe is dit raadpleegbaar?

1. Het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' is raadpleegbaar in de informatieruimte van het gemeentehuis, Markt 36 in Maasbracht (op werkdagen tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, met uitzondering van de avondopenstelling).
2. Daarnaast wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' via elektronische weg te raadplegen op het gemeentehuis, Markt 36 in Maasbracht (eveneens op werkdagen tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, met uitzondering van de avondopenstelling).
3. Verder is het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' via elektronische weg raadpleegbaar op www.gemeentemaasgouw.nl/gebiedsvisie-stevensweert

U kunt het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert' ook digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op www.officielebekendmakingen.nl. De documenten hangen als 'Bekijk documenten' aan deze publicatie (zie linker kolom).

Wie kunnen zienswijzen indienen?

Van vrijdag 24 juli 2025 tot en met donderdag 3 september 2025 kan iedereen die daarvoor aanleiding ziet een zienswijze bij de gemeenteraad indienen over het ontwerp van de gebiedsvisie 'Sportlaan Stevensweert'. Een zienswijze kan op de volgende manieren ingediend worden:

1. schriftelijk bij de gemeenteraad, postbus 7000, 6050 AA Maasbracht;
2. op afspraak mondeling, op werkdagen tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, Markt 36 in Maasbracht, met uitzondering van de avondopenstelling. U kunt hiervoor een afspraak maken bij mevrouw C. van der Goor of, bij afwezigheid, bij een van de andere medewerkers van het team Fysiek Domein (tel.: 0475 – 85 25 00).

Vervolgprocedure

De gemeenteraad zal een besluit nemen over de vaststelling van de gebiedsvisie. De zienswijzen die worden ingediend, zullen bij die besluitvorming worden betrokken. Nadat de gemeenteraad zijn besluit heeft genomen, zal iedereen, die een zienswijze kenbaar heeft gemaakt, daarover schriftelijk worden bericht.

Omdat het vaststellen van de gebiedsvisie een besluit van algemene strekking is, staat op grond van artikel 8:3 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar of beroep open tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad.

Maasbracht, 7 juli 2026

Burgemeester en wethouders van Maasgouw