

## Kennisgeving van voorgenomen verkoop van grond

Bij voorgenomen verkopen van gemeentelijk onroerend goed is de gemeente verplicht om gegadigden de kans te bieden om mee te dingen op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Door het publiceren van deze voorgenomen verkopen stelt de gemeente derden hiervan op voorhand in kennis en biedt zij daarmee mogelijke gegadigden de kans om mee te dingen. Hiermee beoogt de gemeente open en transparant te handelen conform de Didam-arresten van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en d.d. 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).

### **Voorgenomen verkoop aan opstalhouder**

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop van de ondergrond van een mast, namelijk aan de opstalhouder. Ten aanzien van het hierna gemelde perceel is er sprake van één opstalhouder en daarom van één serieuze gegadigde.

De gemeente is voornemens om over te gaan tot de volgende verkoop:

### **Voorgenomen verkoop van grond nabij Speulpark/Hoopweg Venray aan de opstalhouder**

#### **Objectinformatie: ondergrond mast**

Locatie: Speulpark/Hoopweg te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie L nummer 5372 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 65 m<sup>2</sup>

### **Ter inzage**

Het voornemen tot verkoop ligt met ingang van de datum van publicatie in het Gemeentebblad gedurende 20 werkdagen ter inzage in het gemeentehuis van Venray, Raadhuisstraat 1, 5801 MB Venray.

Op afspraak is het mogelijk om de stukken in te zien op het gemeentekantoor. Voor een afspraak kunt u bellen naar: 0478-52 33 33 en vragen naar een jurist Grondzaken van het team RO.

### **Reageren**

Als u van mening bent dat ook u op basis van de hiervoor gestelde criteria in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de voornoemde strook (snipper)groen, kunt u zich gedurende de termijn van de ter inzage ligging bij de gemeente Venray melden. Uw gemotiveerde schriftelijke reactie kunt u mailen naar [grondverkoop@venray.nl](mailto:grondverkoop@venray.nl) of stuur een brief naar Gemeente Venray, t.a.v. Team RO, postbus 500, 5800 AM Venray.