

Publicatie uitgifte perceel ten behoeve van stalling/berging Graaf van Limburg Stirumplein

Uitgifte opstalrecht op gedeelte van de grond op het Graaf van Limburg Stirumplein te Brummen

De Gemeente Brummen wil een recht van opstal uitgeven op een gedeelte van de grond aan het Graaf van Limburg Stirumplein ten behoeve van de aangrenzende eigenaar van de appartementsgebouwen de Woningcorporatie Veluwonen te Eerbeek (hierna Veluwonen). Op deze locatie zal een berging komen te staan ten behoeve van de opslag van scootmobiel, duo-fietsen, driewielers en overige fietsen.

Het perceel is gelegen tussen het appartementengebouw met nummers 17 tot en met 25 en appartementengebouw met nummers 28 tot en met 38, kadastraal bekend als gemeente Brummen, sectie G, nummer 6050 (ged.) en ten grootte van ongeveer 24 m².

De aangrenzende eigenaar wordt hier gezien als enig serieus gegadigde aangezien:

- zij de eigenaar zijn van de aangrenzende appartementsgebouwen; en
 - de berging ten behoeve komt aan de bewoners van de aangrenzende appartementsgebouwen.
- Derhalve zien wij Veluwonen hier als enig serieuze gegadigde voor de uitgifte van het opstalrecht.

Termijn reactie

Tegen de voorgenomen uitgifte kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen uitgifte, omdat u zelf van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor het plaatsen van deze berging, dan kunt u dat kenbaar maken door binnen de termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij rechtbank Gelderland.

Daarnaast dient u de gemeente Brummen hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan p.klumper@brummen.nl te verzenden.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).