

Vaststelling TAM-Omgevingsplan Ommelse Bos 3 te Ommel

Burgemeester en wethouders van Asten maken bekend dat het TAM-omgevingsplan “Ommelse Bos 3” vanaf 21 juli 2026 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage ligt. Het omgevingsplan gaat over de bouw van een nieuwe loods op het achtererf en de uitbreiding van het bestaande bedrijfsgebouw met een nieuw kantoor. Er wordt als tegenprestatie een deel van het achtergelegen perceel omgezet naar natuur met landschappelijke inpassing.

Wat is een TAM-omgevingsplan?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Per gemeente is er een omgevingsplan voor het gehele grondgebied. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen. Om voorliggende planologische wijziging mogelijk te maken, maakt de gemeente gebruik van het Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM-) omgevingsplan. Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Omgevingsplan inzien

U kunt het omgevingsplan inzien op de website regels op de kaart. Het identificatienummer is: NL.IM-RO.0743.BPW2025001-VS01.

Wilt u de papieren versie van het ontwerpomgevingsplan inzien? Of hebt u vragen over de ter inzage liggende stukken? Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum voor het maken van een afspraak. Dit kan via telefoonnummer (0493) 671 212. Bij verschillen tussen de digitale en de papieren versie van het omgevingsplan is de digitale versie doorslaggevend.

Beroep instellen

Tegen het vaststellingbesluit kan vanaf 22 juli 2026 gedurende 6 weken een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden.

Inwerkingtreding omgevingsplan

Het omgevingsplan treedt daags na de beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.